

Политика обработки Персональных данных

Акционерное общество «Синара-Девелопмент» (далее - Оператор, мы, наш, наши), ИНН 6672292242, зарегистрированное по адресу 620026, Свердловская обл., г Екатеринбург, Октябрьский р-н, ул. Розы Люксембург, стр. 51.

Настоящая Политика обработки персональных данных (далее — Политика) описывает, как Акционерное общество «Синара-Девелопмент» обрабатывает персональные данные на сайте www.sinara-development.com.

Мы соблюдаем требования российского законодательства в области персональных данных. При обработке персональных данных мы придерживаемся принципов, изложенных в ст. 5 Федерального закона от 27.07.2006 г №152-ФЗ «О персональных данных» (далее – 152-ФЗ).

Просим Вас внимательно изучить Политику обработки персональных данных (далее - Политика), чтобы понимать для достижения каких целей мы осуществляем обработку Ваших персональных данных, а также как вы можете реализовать права, в отношении своих персональных данных, обрабатываемых Оператором. Мы постарались сделать Политику максимально простой для понимания и навигации.

Термины

Персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

Оператор персональных данных (оператор) – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;

Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций) с персональными данными, совершаемых с использованием средств автоматизации или без их использования. Обработка персональных данных включает в себя, в том числе:

- сбор
- запись
- систематизацию
- накопление
- хранение
- уточнение (обновление, изменение)
- извлечение
- использование
- передачу (распространение, предоставление, доступ)
- обезличивание
- блокирование
- удаление
- уничтожение

Распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;

Предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;

Блокирование персональных данных – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных);

Уничтожение персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;

Обезличивание персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;

Информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий

1. Сфера применения

Политика предназначена для информирования Вас о наших действиях по сбору, обработке и защите Ваших персональных данных для достижения нами заявленных целей обработки персональных данных на сайте www.sinara-development.com. Персональные данные, к которым применяется Политика, перечислены в разделе «Для чего мы обрабатываем Ваши персональные данные».

Обратите внимание, что наш сайт может содержать ссылки на ресурсы других поставщиков услуг, которые мы не контролируем и на которые не распространяется действие Политики.

2. Для чего мы обрабатываем Ваши персональные данные

На сайте осуществляется обработка Ваших персональных данных для достижения следующих целей:

2.1. «Обратная Связь». Для оказания консультаций по услугам продажи недвижимости и оказание поддержки клиентам Компании по вопросам проживания мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя, фамилия;
- компания;
- E-mail адрес.

2.2. Для рассмотрения резюме, кандидат, на вакантную должность, направляет ее нам на почту, воспользовавшись функцией «Отклик на вакансию Девелопмент», размещенной на странице www.sinara-development.com.

При направлении резюме мы обрабатываем персональные данные кандидата на вакантную должность:

- номер телефона;
- имя, фамилия;
- сведения о предыдущих местах работы;
- город проживания;
- сведения об образовании, квалификации и переподготовке;
- сведения о знании иностранных языков;
- E-mail адрес.

2.3. Для оказания консультаций по услугам продажи недвижимости Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Узнать стоимость», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя, фамилия;

2.4. Для управление программой привилегий Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Получить выгодное предложение», размещенной на странице www.sinara-development.com.

www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя;

2.5. Для ознакомления с продуктами компании и повышение узнаваемости бренда Пользователи могут воспользоваться специальной формой, размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- адрес электронной почты (e-mail);

2.6. Для подачи заявки на бронирование объекта недвижимости Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Оформить заявку», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя;
- адрес электронной почты (e-mail)

2.7. Для Оказания консультаций по услугам продажи недвижимости, Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Заявка на консультацию», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя, фамилия;
- E-mail адрес.

;

2.8. Для предоставления ответа и дальнейшей коммуникации Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Заказать звонок», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя, фамилия;

2.9. Для предоставления ответа и дальнейшей коммуникации Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Задать вопрос», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя, фамилия;

2.10. Для предоставления ответа и дальнейшей коммуникации Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Задайте Ваш вопрос, и наш консультант свяжется с Вами», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя, фамилия;
- E-mail адрес.

2.11. Для подачи заявки на бронирование объекта недвижимости Пользователи могут воспользоваться специальной формой «Забронировать квартиру», размещенной на странице www.sinara-development.com. При заполнении формы мы получаем от Пользователей следующие персональные данные:

- номер телефона;
- имя;

3. Аналитика посещений нашего сайта

Мы хотим, чтобы вы могли использовать наш сайт так, как мы его задумали. Поэтому для его корректной работы мы используем cookie-файлы, которые собираются в отношении Пользователей.

Что такое cookie-файлы? Файлы cookie — это небольшие файлы, обычно состоящие из букв и цифр, загружаемые на устройство, когда вы обращаетесь к определенным веб-сайтам. Файлы

cookie позволяют веб-сайту распознавать ваше устройство и отображать наш сайт в соответствии с вашими предпочтениями.

Какие cookie-файлы мы используем:

Маркетинговые, они помогают нам показывать наиболее подходящие вам продукты/услуги

Провайдер	Наименование	Срок хранения	Описание
sinara-development.com	adrcid	1 год	Индикатор для персонализации рекламы
sinara-development.com	_comagic_idmeurs	1 год	Сквозная аналитика и коллтрекинг
sinara-development.com	_gcl_au	Постоянно	для хранения и отслеживания конверсий
sinara-development.com	_ym_uid	1 год	Собирают обезличенную информацию о поведении посетителя сайта и обезличенной статистики посетителей
sinara-development.com	v1_referrer_callibri	20 дней	Фиксирует URL-реферер для аналитики Callibri.
sinara-development.com	top100_id	постоянно	позволяет идентифицировать пользователя
sinara-development.com	_ym_d	1 год	Запоминают дату входа на сайт
sinara-development.com	_ym_isad	1 день	Определяет наличие блокировки рекламы в вашем браузере
sinara-development.com	_ym_visorc	1 день	Сохраняют информацию о действиях, которые были выполнены при посещении веб-сайта, включая поиск по ключевым словам
sinara-development.com	BITRIX_CONVERSION_CO ...	1 год	Отслеживание контекста конверсий
sinara-development.com	sma_postview_ready	1 год	Отслеживание контекста конверсий
Yandex.com	receive-cookie-deprecation	6 мес.	Используется для оптимизации релевантности рекламы на сайте.

Сервисные/сессионные, обеспечивают работу сайта, распознают ваше устройство и отображают наш сайт в соответствии с вашими предпочтениями.

sinara-development.com	BX_USER_ID	1 год	Идентификации неавторизованного пользователя
sinara-development.com	__ddg9__	1 год	используются для правильной работы системы и обеспечивают работу сайта, в том числе защиту от DDoS-атак.
sinara-development.com	__ddg1__	1 год	используются для правильной работы системы и обеспечивают работу сайта, в том числе защиту от DDoS-атак.
sinara-development.com	PHPSESSID	Период сессии	позволяет серверу отличить одного пользователя от другого

sinara-development.com	__ddg8_	1 год	используются для правильной работы системы и обеспечивают работу сайта, в том числе защиту от DDoS-атак.
sinara-development.com	__ddg10_	1 год	используются для правильной работы системы и обеспечивают работу сайта, в том числе защиту от DDoS-атак.
sinara-development.com	activity	Период сессии г	Сессионный
sinara-development.com	tmr_lvidTS	1 год	используется для отслеживания взаимодействия пользователя с сайтом.
sinara-development.com	tmr_lvid	1 год	используется для отслеживания взаимодействия пользователя с сайтом.
sinara-development.com	_gat_UA-136953800-1	Период сессии	для ограничения объема данных
sinara-development.com	_gid	1 день	для хранения и подсчета просмотров страниц
sinara-development.com	_ga	2 года	для хранения и подсчета просмотров страниц
sinara-development.com	tmr_detect	24 часа	Сохраняет результаты связанные с блокировкой рекламы на веб сайте браузером
sinara-development.com	domain_sid	1 неделя	Используется для идентификации пользователя на сайте
sinara-development.com	t3_sid_7734455	1 год	Сохраняет уникальный идентификатор счетчика
sinara-development.com	_ga_VQE7QH1TZ2	1 год	собирает информацию, определяет пользователей, сессии
sinara-development.com	tadtech_uid	1 год	Устанавливается сервисом Rambler statistics

Данные, собираемые с помощью cookie-файлов не относятся к специальным категориям или биометрическим в соответствии со ст. 10–11 152-ФЗ и обрабатываются автоматизированным способом.

Основанием для обработки ваших данных в этом случае будет согласие на обработку персональных данных, предоставляемого Пользователем сайта путем совершения конклюдентных действий - продолжение пользования сайтом.

По достижении указанных сроков обработки персональные данные уничтожаются путем удаления из информационных систем с помощью встроенных средств информационной системы.

Также, как и большинство других информационных ресурсов организаций, наши веб-серверы и системы безопасности время от времени хранят некоторые временные технические данные в своих лог-файлах.

Если вы не хотите, чтобы мы собирали ваши данные с помощью cookie-файлов вы можете отключить их сбор в настройках своего браузера. Прочитать об этом подробнее можно по ссылкам:

[Microsoft Edge, Internet Explorer](#)

[Google Chrome](#)

[Firefox](#)

[Safari для Mac, IOS, iPad OS \(iPhone / iPad\)](#)

[Opera](#)

4. Каковы мои права?

4.1. Общая информация о Ваших правах

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О Персональных данных», вы имеете следующие право:

- на доступ к персональным данным;
- на уточнение персональных данных;
- на блокирование и удаление персональных данных;
- на обжалование наших действий или нашего бездействия;
- на обжалование решений, принятых на основании исключительно автоматизированной обработки их персональных данных;
- на отзыв согласия.

4.2. Как вы можете реализовать свои права?

Написать запрос на наш адрес 620026, г. Екатеринбург, ул. Р. Люксембург, 51 указав в нем сведения о документе, удостоверяющем вашу личность или личность вашего представителя (тип документа, серия и номер, кем и когда выдан), ваше ФИО или ФИО представителя, информацию о наших взаимоотношениях с вами, в ходе которых мы получили ваши персональные данные. Пожалуйста, не забудьте подписать свой запрос.

Вы можете отправить запрос по электронной почте development@sinara-group.com, в этом случае запрос должен быть в форме электронного документа, подписанного в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об электронной подписи.

Также вы можете позвонить по телефону: (343) 310-33-24

Если мы не можем реализовать Ваше право по Вашему запросу, то мы пишем Вам мотивированный отказ.

Обжаловать наши действия как оператора персональных данных вы можете в территориальном органе [Роскомнадзора](#)

6. Безопасность данных

Персональные данные, которые мы собираем и храним, считаются конфиденциальной информацией. Они защищены от потери, изменения или несанкционированного доступа согласно законодательству Российской Федерации, в области персональных данных. Для этого мы применяем технические средства и организационные меры в соответствии со ст. 18, 18.1, 19 152-ФЗ. Мы постоянно совершенствуем наши системы защиты данных.

7. Изменение политики

Мы оставляем за собой право вносить изменения в нашу Политику в любое время. Мы просим Вас регулярно просматривать все обновления нашей Политики. Мы будем направлять уведомления об изменениях Политики в случае, если такие изменения являются существенными, всеми доступными нам способами.

8. Сбор персональных данных несовершеннолетних

Наш сайт не предназначен для обработки персональных данных несовершеннолетних. Если у вас есть основания полагать, что ребенок, предоставил нам свои персональные данные через формы сбора данных, то просим вас сообщить нам об этом по электронной почте: development@sinara-group.com

Последнее обновление: 30-06-2025 г.