



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Синара-
Девелопмент",
620026, Свердловская область,
г.Екатеринбург, ул.Розы Люксембург,
д.51

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 25.09.2018г.)

Дата 25.05.2017

№ RU 66302000-536-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Две жилые секции (№ 1.5, 1.6 по ПЗУ) - 3 этап строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ СО "Управление государственной экспертизы"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0001-15/14-0761Н от 12.01.2015 № 66-2-1-2-0103-16 от 17.03.2016 № 66-2-1-2-0126-17 от 12.05.2017 № 66-2-1-2-0314-17 от 24.10.2017 № 66-2-1-2-000988-2018 от 12.09.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0306129:7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0306129
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-06390 от 25.12.2012, Администрация города Екатеринбург
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Синара-Девелопмент-Проект" "Многоэтажный жилой дом с подземной автопарковкой по ул.Екатерининская - Хрустальногорская в г.Екатеринбурге" (шифр СДП-006-01,02 -..., 2014г., с изм. 2015г., 2016г., 2017г.) "Многоэтажный жилой дом с подземной автопарковкой по ул.Екатерининская - Хрустальногорская в г.Екатеринбурге. Корректировка 3" (шифр СДП-006-01,02 -..., 2014г., с изм. 2015г., 2016г., 2017г., изм.7, 8, 9, 10 2018г)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Две жилые секции (№ 1.5, 1.6 по ПЗУ) - 3 этап строительства	

Общая площадь: (кв.м.)	26136,0	Площадь участка (кв.м.)	15794,0
секция № 1.5 (кв.м.)	14067,0		
секция № 1.6 (кв.м.)	12069,0		
Объем (куб.м.)	90680,0	Строительный объем подземной части (куб.м.)	5758,0
Строительный объем надземной части (куб.м.)	84922,0		
Строительный объем подземной части (куб.м.)	5758,0		
Количество этажей:	-	Количество этажей подземной части: (шт.)	-
секция № 1.5 (шт.)	22	секция № 1.5 (шт.)	1
секция № 1.6 (шт.)	19	секция № 1.6 (шт.)	1
Высота зданий:	-	Вместимость (чел.)	-
секция № 1.5 (кв.м.)	67,75		
секция № 1.6 (кв.м.)	58,75		
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
Общая площадь квартир: (кв.м.)		18424.34	
секция № 1.5 (кв.м.)		9956.02	
секция № 1.6 (кв.м.)		8468.32	
Количество квартир: (шт.)		405	
секция № 1.5 (шт.)		219	
секция № 1.6 (шт.)		186	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Екатерининская - Хрустальногорская	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

