

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000880 от 20.10.2020

Многосекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями (№ 3.5 по ППТ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Чкаловский район, коридор ВЛ - продолжение улицы Новосибирской - проектируемый участок ЕКАД (Жилой район "Солнечный"), 3 квартал. Жилой блок 3.5

Дата первичного размещения: 20.10.2020

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Компания "Синара-Девелопмент" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Компания "Синара-Девелопмент" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620026 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Розы Люксембург |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 51 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 274 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)310-33-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Development@sinara-group.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.sinara-development.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Пумпянский |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Синара-Девелопмент |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685169140 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658078847 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2019 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Синара-Девелопмент" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685040700 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Пумпянский |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-486-400 56 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665800421844 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственным участником ООО Специализированный застройщик «Компания Синара-Девелопмент», владеющим 100% уставного капитала является ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент» (ОГРН 1136685019723). Единственным участником ООО «Специализированный застройщик «Синара-Девелопмент», владеющим 100% уставного капитала является ЗПИФ комбинированный "Эффект" (доверительный управляющий -ООО «Управляющая компания СГБ» (ОГРН 1076671014518). Единственным владельцем паев ЗПИФ комбинированный «Эффект», владеющим 100% паев является ПАО «СКБ-банк» (ОГРН 1026600000460). Акционером ПАО «СКБ-банк», владеющим 53,77% от уставного капитала банка, является АО Группа Синара (ОГРН 1069658112501). Пумпянский Дмитрий Александрович владеет - 97,79% уставного капитала АО Группа Синара) |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Синара-Девелопмент" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685040700 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136685019723 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИНЭРГО |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6672261117 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086672003351 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАНСИОНАТ "БУРГАС" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2317009790 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022302717139 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168732 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658076196 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКБ ЛАБ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685124446 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658145381 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СТАРТ" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203277593 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127232021454 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКИЙ ГАЗОВЫЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК "ГАЗЭНЕРГОБАНК" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4026006420 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 102400000210 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАМЕНСКОЕ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6643008783 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026602036691 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕЛО |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168725 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658076174 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРУППА СИНАРА |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658252583 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069658112501 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРХЫЗ-СИНАРА |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0916003970 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1070916000187 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ "СКБ-ФИНАНС |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671049044 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658082318 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МЕДИАКОМ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7709483061 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167746095472 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИНАРА - ТРАНСПОРТНЫЕ МАШИНЫ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6672241304 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076672030820 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СГБ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671222690 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076671014518 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТМК ЧЕРМЕТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6674205380 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069658111610 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАНСИОНАТ "БУРГАС" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685174310 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600023541 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СКБ-ОНЛАЙН |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168740 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658076185 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СНАРАПРОМТРАНС |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685034577 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1136685010660 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6672292242 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1096672004956 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК СОДЕЙСТВИЯ КОММЕРЦИИ И БИЗНЕСУ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6608003052 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026600000460 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 98,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 132 460,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 267 992,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: В связи с тем, что полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации ООО "Специализированный застройщик "Синара-Девелопмент", в п.1.5 в качестве руководителя ООО Специализированный застройщик "Компания Синара-Девелопмент" указан генеральный директор управляющей организации ООО "Специализированный застройщик "Синара-Девелопмент". |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Жилой блок образует единый замкнутый объем из разновысотных секций с замкнутым двором |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Три многоэтажных жилых секции со встроенными помещениями общественного назначения (№ 1-3 по ПЗУ) и подземным техническим коридором (в осях Ж-Л) одиннадцатисекционного жилого дома - 1 этап строительства |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 174,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Восемь многоэтажных жилых секции со встроенными помещениями общественного назначения (№ 4-11 по ПЗУ) одиннадцатисекционного жилого дома - 2 этап строительства |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 10 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 33 559,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8306,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 32,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8338,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20871,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 654,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21525,50 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УралСЭП |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6686080544 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Клепцова |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Татьяна |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акентьевна |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 667108261904 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-047081-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой-К |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс в районе "Солнечный" (очередь 3) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2020-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДА/3.5-1512 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.04.2023 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.03.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Генеральный застройщик района Солнечный |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671443386 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0511021:3303 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10281,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для обеспечения противопожарных мероприятий предусмотрены проезды шириной 4,2 – 6,0 м на расстоянии 5,0 – 8,0 м от фасадов здания по укрепленному основанию с покрытием из тротуарной плитки. Въезд спец. техники осуществляется через разрывы между секциями. Через все секции зданий предусмотрены сквозные проходы. По внутридворовому проезду придомовой территории возможность транзитного движения транспорта отсутствует. Ширина проездов для пожарной техники принята от 4,2 м до 6,0 м, с учетом высоты проектируемых секций. Доступ личного автотранспорта жителей и посетителей встроенных помещений общественного назначения внутрь закрытого дворового пространства жилого блока запрещен |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено: 376 м/м - в радиусе доступности не более 500 м (в собственности ООО "Генеральный застройщик района Солнечный" на территории жилого района "Солнечный"), в том числе 300 м/м – постоянного хранения, 76 м/м – временного хранения. В соответствии с Проектом планировки и проектом межевания территории 1 очереди жилого района "Солнечный", утв. Постановлением Администрации г. Екатеринбурга № 370 от 03.03.2020, в районе предусмотрено размещение машино-мест в проездах, на отдельно стоящих площадных парковках, в парковочных карманах ранее построенных улиц и в перспективе – в многоуровневых автостоянках; в границах земельных участков жилых блоков размещение парковочных мест не предусмотрено |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки благоустройства (игровая площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой). В рамках благоустройства территории предусмотрено размещение малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и накопление твердых бытовых и крупногабаритных отходов предусмотрен в трех встроенных мусорокамерах (всего 7 контейнеров ёмкостью 1,1 куб. м), расположенных на первых этажах секций № 3, № 5, № 7 жилого блока, с отдельными входами с улицы, отделенными от жилой части здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В рамках благоустройства территории предусмотрено озеленение |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН предусмотрен в уровень первого этажа жилого дома, специализированные квартиры для проживания МГН отсутствуют. Проектными решениями предусмотрено: понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,00 м; выделены на открытой автостоянке на нормативном расстоянии от входа в жилой дом 8 машино-мест для транспорта МГН, в том числе 4 специальных машино-мест для транспорта инвалидов-колясочников; допустимые уклоны на пути движения; устройство входных групп в подъезды жилого дома с уровня земли, нормативных размеров и конструкций; устройство навеса над площадками входных групп, предназначенных для МГН; дверные проемы, входные двери, тамбуры, пути передвижения внутри здания, внутренние лестницы, поручни приняты необходимых размеров и конструкций; облицовка входных площадок материалами с шероховатой поверхностью; применение визуальных средств информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок – 10 лк, тротуаров, хозяйственных площадок– 2 лк, согласно СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95*. Естественное и искусственное освещение". Отдельные тех.условия по наружному освещению не выдавались |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-10(00).07-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 180/2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СОЛНЕЧНОЕ ТЕПЛО |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671003032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-05(00).20-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-03(01).07-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-01(00).07-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671442583 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671442583 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС Лифт |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 181 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 58.10 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 38.60 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 53.50 | 2 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 60.10 | 2 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 38.60 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 53.50 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 60.10 | 2 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 38.60 | 1 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 53.50 | 2 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 60.10 | 2 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 38.60 | 1 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 53.50 | 2 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 60.10 | 2 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 38.60 | 1 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 53.50 | 2 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 59.50 | 2 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 38.00 | 1 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 52.90 | 2 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 50.60 | 2 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 59.50 | 2 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 38.00 | 1 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 52.90 | 2 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 50.60 | 2 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 59.50 | 2 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 38.00 | 1 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 52.90 | 2 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 50.60 | 2 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 59.50 | 2 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 38.00 | 1 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 52.90 | 2 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 50.60 | 2 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 53.80 | 2 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 34.30 | 1 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 32.70 | 1 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 56.70 | 2 |
| 40 | Квартира | 1 | 2 | 35.20 | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 69.80 | 3 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 52.60 | 2 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 34.80 | 1 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 57.80 | 2 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 35.20 | 1 |
| 46 | Студия | 2 | 2 | 28.60 | 1 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 69.80 | 3 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 52.60 | 2 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 34.80 | 1 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 57.80 | 2 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 |
| 52 | Студия | 3 | 2 | 28.60 | 1 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 69.80 | 3 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 52.60 | 2 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 34.80 | 1 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 57.80 | 2 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 |
| 58 | Студия | 4 | 2 | 28.60 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 2 | 69.80 | 3 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 52.60 | 2 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 34.70 | 1 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 57.80 | 2 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 |
| 64 | Студия | 5 | 2 | 28.60 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 69.50 | 3 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 52.00 | 2 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 34.10 | 1 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 57.20 | 2 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 34.70 | 1 |
| 70 | Студия | 6 | 2 | 28.00 | 1 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 69.50 | 3 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 52.00 | 2 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 34.10 | 1 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 57.20 | 2 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 34.70 | 1 |
| 76 | Студия | 7 | 2 | 28.00 | 1 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 69.50 | 3 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 52.00 | 2 |
| 79 | Квартира | 8 | 2 | 34.10 | 1 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 57.20 | 2 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 34.70 | 1 |
| 82 | Студия | 8 | 2 | 28.00 | 1 |
| 83 | Квартира | 9 | 2 | 69.50 | 3 |
| 84 | Квартира | 9 | 2 | 52.00 | 2 |
| 85 | Квартира | 9 | 2 | 34.00 | 1 |
| 86 | Квартира | 9 | 2 | 57.20 | 2 |
| 87 | Квартира | 9 | 2 | 34.70 | 1 |
| 88 | Студия | 9 | 2 | 28.00 | 1 |
| 89 | Квартира | 10 | 2 | 65.20 | 3 |
| 90 | Квартира | 10 | 2 | 52.00 | 2 |
| 91 | Квартира | 10 | 2 | 31.90 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 92 | Квартира | 10 | 2 | 56.10 | 2 |
| 93 | Квартира | 10 | 2 | 34.70 | 1 |
| 94 | Студия | 10 | 2 | 28.00 | 1 |
| 95 | Квартира | 11 | 2 | 69.50 | 3 |
| 96 | Квартира | 11 | 2 | 55.10 | 2 |
| 97 | Квартира | 11 | 2 | 34.00 | 1 |
| 98 | Квартира | 11 | 2 | 57.20 | 2 |
| 99 | Квартира | 11 | 2 | 34.70 | 1 |
| 100 | Студия | 11 | 2 | 28.00 | 1 |
| 101 | Квартира | 12 | 2 | 69.50 | 3 |
| 102 | Квартира | 12 | 2 | 55.10 | 2 |
| 103 | Квартира | 12 | 2 | 34.00 | 1 |
| 104 | Квартира | 12 | 2 | 57.20 | 2 |
| 105 | Квартира | 12 | 2 | 34.70 | 1 |
| 106 | Студия | 12 | 2 | 28.00 | 1 |
| 107 | Квартира | 13 | 2 | 69.50 | 3 |
| 108 | Квартира | 13 | 2 | 55.10 | 2 |
| 109 | Квартира | 13 | 2 | 33.90 | 1 |
| 110 | Квартира | 13 | 2 | 57.20 | 2 |
| 111 | Квартира | 13 | 2 | 34.70 | 1 |
| 112 | Студия | 13 | 2 | 28.00 | 1 |
| 113 | Квартира | 14 | 2 | 69.50 | 3 |
| 114 | Квартира | 14 | 2 | 55.10 | 2 |
| 115 | Квартира | 14 | 2 | 33.90 | 1 |
| 116 | Квартира | 14 | 2 | 57.20 | 2 |
| 117 | Квартира | 14 | 2 | 34.70 | 1 |
| 118 | Студия | 14 | 2 | 28.00 | 1 |
| 119 | Квартира | 15 | 2 | 69.50 | 3 |
| 120 | Квартира | 15 | 2 | 55.10 | 2 |
| 121 | Квартира | 15 | 2 | 33.90 | 1 |
| 122 | Квартира | 15 | 2 | 57.20 | 2 |
| 123 | Квартира | 15 | 2 | 34.70 | 1 |
| 124 | Студия | 15 | 2 | 28.00 | 1 |
| 125 | Квартира | 16 | 2 | 69.50 | 3 |
| 126 | Квартира | 16 | 2 | 55.10 | 2 |
| 127 | Квартира | 16 | 2 | 33.90 | 1 |
| 128 | Квартира | 16 | 2 | 57.20 | 2 |
| 129 | Квартира | 16 | 2 | 34.70 | 1 |
| 130 | Студия | 16 | 2 | 28.00 | 1 |
| 131 | Квартира | 1 | 3 | 38.70 | 1 |
| 132 | Квартира | 1 | 3 | 50.50 | 2 |
| 133 | Квартира | 1 | 3 | 47.20 | 1 |
| 134 | Квартира | 2 | 3 | 38.70 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 61.70 | 2 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 36.60 | 1 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 28.70 | 1 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 56.00 | 2 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 34.30 | 1 |
| 140 | Квартира | 3 | 3 | 38.70 | 1 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 61.70 | 2 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 36.60 | 1 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 28.70 | 1 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 56.00 | 2 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 34.30 | 1 |
| 146 | Квартира | 4 | 3 | 38.70 | 1 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 61.70 | 2 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 36.60 | 1 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 28.70 | 1 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 56.00 | 2 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 34.30 | 1 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 38.70 | 1 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 61.70 | 2 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 36.60 | 1 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 28.70 | 1 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 56.00 | 2 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 34.30 | 1 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 38.10 | 1 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 61.00 | 2 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 36.00 | 1 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 28.30 | 1 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 55.40 | 2 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 33.70 | 1 |
| 164 | Квартира | 7 | 3 | 38.10 | 1 |
| 165 | Квартира | 7 | 3 | 61.00 | 2 |
| 166 | Квартира | 7 | 3 | 36.00 | 1 |
| 167 | Квартира | 7 | 3 | 28.30 | 1 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 55.40 | 2 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 33.70 | 1 |
| 170 | Квартира | 8 | 3 | 38.10 | 1 |
| 171 | Квартира | 8 | 3 | 61.00 | 2 |
| 172 | Квартира | 8 | 3 | 36.00 | 1 |
| 173 | Квартира | 8 | 3 | 28.30 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 3 | 55.40 | 2 |
| 175 | Квартира | 8 | 3 | 33.70 | 1 |
| 176 | Квартира | 9 | 3 | 38.10 | 1 |
| 177 | Квартира | 9 | 3 | 61.00 | 2 |

| | | | | | | |
|--|------------------------|---------------------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| 178 | Квартира | 9 | 3 | 36.00 | 1 | |
| 179 | Квартира | 9 | 3 | 28.30 | 1 | |
| 180 | Квартира | 9 | 3 | 55.40 | 2 | |
| 181 | Квартира | 9 | 3 | 33.70 | 1 | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| Офис 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 21.70 | тамбур | 4.60 |
| | | | | | санузел | 3.90 |
| | | | | | кабинет | 13.20 |
| Районный узел связи б/н | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.30 | Районный узел связи | 10.30 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1 | Тех.подвал | 1 секция подвал | | | Техническое | 170.3 |
| 2 | Насосная пожаротушения | 1 секция подвал | | | Техническое | 17.6 |
| 3 | Лестница | 1 секция подвал | | | Техническое | 17.0 |
| 4 | Аппаратная связи | 1 секция подвал | | | Техническое | 6.6 |
| 5 | Насосная хоз.питья | 1 секция подвал | | | Техническое | 11.8 |
| 6 | Узел ввода водопровода | 1 секция подвал | | | Техническое | 15.5 |
| 7 | Узел ввода теплосетей | 1 секция подвал | | | Техническое | 14.7 |
| 8 | вход в подвал | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 9.9 |
| 9 | колясочная | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 8.7 |
| 10 | тамбур | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 6.8 |
| 11 | лестничная клетка | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 11.7 |
| 12 | холл | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 40.8 |
| 13 | КУИ | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 4.8 |
| 14 | тамбур | 1 секция 1 этаж | | | Общественное | 2.6 |
| 15 | лестничная клетка | 1 секция 2 этаж | | | Общественное | 12.1 |
| 16 | коридор | 1 секция 2 этаж | | | Общественное | 23.2 |
| 17 | лестничная клетка | 1 секция 3 этаж | | | Общественное | 12.1 |
| 18 | коридор | 1 секция 3 этаж | | | Общественное | 23.2 |
| 19 | лестничная клетка | 1 секция 4 этаж | | | Общественное | 12.1 |
| 20 | коридор | 1 секция 4 этаж | | | Общественное | 23.2 |
| 21 | лестничная клетка | 1 секция 5 этаж | | | Общественное | 12.1 |
| 22 | коридор | 1 секция 5 этаж | | | Общественное | 23.2 |
| 23 | лестничная клетка | 1 секция 6 этаж | | | Общественное | 12.1 |
| 24 | коридор | 1 секция 6 этаж | | | Общественное | 23.2 |
| 25 | лестничная клетка | 1 секция 7 этаж | | | Общественное | 12.1 |

| | | | | |
|----|--------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 26 | коридор | 1 секция 7 этаж | Общественное | 23.2 |
| 27 | лестничная клетка | 1 секция 8 этаж | Общественное | 12.1 |
| 28 | коридор | 1 секция 8 этаж | Общественное | 23.2 |
| 29 | лестничная клетка | 1 секция 9 этаж | Общественное | 12.1 |
| 30 | коридор | 1 секция 9 этаж | Общественное | 23.2 |
| 31 | тех.чердак | 1 секция чердак | Техническое | 240.0 |
| 32 | лестничная клетка | 1 секция чердак | Техническое | 11.8 |
| 33 | машинное помещение лифта | 1 секция чердак | Техническое | 19.5 |
| 34 | лестничная клетка | 1 секция кровля | Техническое | 11.8 |
| 35 | тех.подвал | 2 секция подвал | Техническое | 358.2 |
| 36 | аппаратная связи | 2 секция подвал | Техническое | 4.8 |
| 37 | электрощитовая | 2 секция подвал | Техническое | 12.0 |
| 38 | лестничная клетка | 2 секция 1 этаж | Общественное | 13.2 |
| 39 | КУИ | 2 секция 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 40 | колясочная | 2 секция 1 этаж | Общественное | 19.3 |
| 41 | тамбур | 2 секция 1 этаж | Общественное | 7.7 |
| 42 | тамбур | 2 секция 1 этаж | Общественное | 4.4 |
| 43 | вестибюль | 2 секция 1 этаж | Общественное | 39.6 |
| 44 | тамбур | 2 секция 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 45 | тамбур | 2 секция 1 этаж | Общественное | 4.9 |
| 46 | коридор | 2 секция 1 этаж | Общественное | 14.6 |
| 47 | лестничная клетка | 2 секция 2 этаж | Общественное | 13.4 |
| 48 | тамбур | 2 секция 2 этаж | Общественное | 3.6 |
| 49 | лифтовой холл | 2 секция 2 этаж | Общественное | 4.9 |
| 50 | коридор | 2 секция 2 этаж | Общественное | 34.5 |
| 51 | лестничная клетка | 2 секция 3 этаж | Общественное | 13.4 |
| 52 | тамбур | 2 секция 3 этаж | Общественное | 3.6 |
| 53 | лифтовой холл | 2 секция 3 этаж | Общественное | 4.9 |
| 54 | коридор | 2 секция 3 этаж | Общественное | 34.5 |
| 55 | лестничная клетка | 2 секция 4 этаж | Общественное | 13.4 |
| 56 | тамбур | 2 секция 4 этаж | Общественное | 3.6 |
| 57 | лифтовой холл | 2 секция 4 этаж | Общественное | 4.9 |
| 58 | коридор | 2 секция 4 этаж | Общественное | 34.5 |
| 59 | лестничная клетка | 2 секция 5 этаж | Общественное | 13.4 |
| 60 | тамбур | 2 секция 5 этаж | Общественное | 3.6 |
| 61 | лифтовой холл | 2 секция 5 этаж | Общественное | 4.9 |
| 62 | коридор | 2 секция 5 этаж | Общественное | 33.4 |
| 63 | лестничная клетка | 2 секция 6 этаж | Общественное | 13.4 |
| 64 | тамбур | 2 секция 6 этаж | Общественное | 3.6 |
| 65 | лифтовой холл | 2 секция 6 этаж | Общественное | 4.9 |
| 66 | коридор | 2 секция 6 этаж | Общественное | 33.4 |
| 67 | лестничная клетка | 2 секция 7 этаж | Общественное | 13.4 |
| 68 | тамбур | 2 секция 7 этаж | Общественное | 3.6 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|--------------|-------|
| 69 | лифтовой холл | 2 секция 7 этаж | Общественное | 4.9 |
| 70 | коридор | 2 секция 7 этаж | Общественное | 33.4 |
| 71 | лестничная клетка | 2 секция 8 этаж | Общественное | 13.4 |
| 72 | тамбур | 2 секция 8 этаж | Общественное | 3.6 |
| 73 | лифтовой холл | 2 секция 8 этаж | Общественное | 4.9 |
| 74 | коридор | 2 секция 8 этаж | Общественное | 33.4 |
| 75 | лестничная клетка | 2 секция 9 этаж | Общественное | 13.4 |
| 76 | тамбур | 2 секция 9 этаж | Общественное | 3.6 |
| 77 | лифтовой холл | 2 секция 9 этаж | Общественное | 4.9 |
| 78 | коридор | 2 секция 9 этаж | Общественное | 33.4 |
| 79 | лестничная клетка | 2 секция 10 этаж | Общественное | 13.4 |
| 80 | тамбур | 2 секция 10 этаж | Общественное | 3.6 |
| 81 | лифтовой холл | 2 секция 10 этаж | Общественное | 4.9 |
| 82 | коридор | 2 секция 10 этаж | Общественное | 33.4 |
| 83 | лестничная клетка | 2 секция 11 этаж | Общественное | 13.4 |
| 84 | тамбур | 2 секция 11 этаж | Общественное | 3.6 |
| 85 | лифтовой холл | 2 секция 11 этаж | Общественное | 4.9 |
| 86 | коридор | 2 секция 11 этаж | Общественное | 33.4 |
| 87 | лестничная клетка | 2 секция 12 этаж | Общественное | 13.4 |
| 88 | тамбур | 2 секция 12 этаж | Общественное | 3.6 |
| 89 | лифтовой холл | 2 секция 12 этаж | Общественное | 4.9 |
| 90 | коридор | 2 секция 12 этаж | Общественное | 33.4 |
| 91 | лестничная клетка | 2 секция 13 этаж | Общественное | 13.4 |
| 92 | тамбур | 2 секция 13 этаж | Общественное | 3.6 |
| 93 | лифтовой холл | 2 секция 13 этаж | Общественное | 4.9 |
| 94 | коридор | 2 секция 13 этаж | Общественное | 33.4 |
| 95 | лестничная клетка | 2 секция 14 этаж | Общественное | 13.4 |
| 96 | тамбур | 2 секция 14 этаж | Общественное | 3.6 |
| 97 | лифтовой холл | 2 секция 14 этаж | Общественное | 4.9 |
| 98 | коридор | 2 секция 14 этаж | Общественное | 33.4 |
| 99 | лестничная клетка | 2 секция 15 этаж | Общественное | 13.4 |
| 100 | тамбур | 2 секция 15 этаж | Общественное | 3.6 |
| 101 | лифтовой холл | 2 секция 15 этаж | Общественное | 4.9 |
| 102 | коридор | 2 секция 15 этаж | Общественное | 33.4 |
| 103 | лестничная клетка | 2 секция 16 этаж | Общественное | 13.4 |
| 104 | тамбур | 2 секция 16 этаж | Общественное | 3.6 |
| 105 | лифтовой холл | 2 секция 16 этаж | Общественное | 4.9 |
| 106 | коридор | 2 секция 16 этаж | Общественное | 33.4 |
| 107 | тех.чердак | 2 секция чердак | Техническое | 360.9 |
| 108 | машинное помещение лифта | 2 секция чердак | Техническое | 21.2 |
| 109 | лестничная клетка | 2 секция чердак | Техническое | 13.4 |
| 110 | лестничная клетка | 2 секция кровля | Техническое | 8.5 |
| 111 | тех.подвал | 3 секция подвал | Техническое | 226.9 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 112 | электрощитовая | 3 секция подвал | Техническое | 12.0 |
| 113 | ИТП | 3 секция подвал | Техническое | 62.0 |
| 114 | аппаратная связи | 3 секция подвал | Техническое | 11.5 |
| 115 | дренажная насосная | 3 секция подвал | Техническое | 15.5 |
| 116 | тамбур | 3 секция 1 этаж | Общественное | 13.9 |
| 117 | мусорокамера | 3 секция 1 этаж | Общественное | 24.1 |
| 118 | вход в техподвал | 3 секция 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 119 | лестничная клетка | 3 секция 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 120 | тамбур | 3 секция 1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 121 | холл | 3 секция 1 этаж | Общественное | 44.3 |
| 122 | тамбур | 3 секция 1 этаж | Общественное | 9.6 |
| 123 | колясочная | 3 секция 1 этаж | Общественное | 11.0 |
| 124 | КУИ | 3 секция 1 этаж | Общественное | 3.8 |
| 125 | лестничная клетка | 3 секция 2 этаж | Общественное | 11.7 |
| 126 | коридор | 3 секция 2 этаж | Общественное | 31.0 |
| 127 | лестничная клетка | 3 секция 3 этаж | Общественное | 11.7 |
| 128 | коридор | 3 секция 3 этаж | Общественное | 31.0 |
| 129 | лестничная клетка | 3 секция 4 этаж | Общественное | 11.7 |
| 130 | коридор | 3 секция 4 этаж | Общественное | 31.0 |
| 131 | лестничная клетка | 3 секция 5 этаж | Общественное | 11.7 |
| 132 | коридор | 3 секция 5 этаж | Общественное | 31.0 |
| 133 | лестничная клетка | 3 секция 6 этаж | Общественное | 11.7 |
| 134 | коридор | 3 секция 6 этаж | Общественное | 31.0 |
| 135 | лестничная клетка | 3 секция 7 этаж | Общественное | 11.7 |
| 136 | коридор | 3 секция 7 этаж | Общественное | 31.0 |
| 137 | лестничная клетка | 3 секция 8 этаж | Общественное | 11.7 |
| 138 | коридор | 3 секция 8 этаж | Общественное | 31.0 |
| 139 | лестничная клетка | 3 секция 9 этаж | Общественное | 11.7 |
| 140 | коридор | 3 секция 9 этаж | Общественное | 31.0 |
| 141 | тех.чердак | 3 секция чердак | Техническое | 329.7 |
| 142 | машинное помещение лифта | 3 секция чердак | Техническое | 20.5 |
| 143 | лестничная клетка | 3 секция чердак | Техническое | 11.5 |
| 144 | лестничная клетка | 3 секция кровля | Техническое | 11.5 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|-------------------------------|--|---|
| 1 | Техподполье. Насосная станция | Насосное оборудование. Насосная станция повышения давления COR-3 Helix V 611/SKw-EB-R или аналог | Обеспечение необходимого напора для системы водоснабжения |
| 2 | Техподполье. Насосная станция | Водомер Ø32 (общедомовой) | Учет воды на весь дом |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 3 | Техподполье. Насосная станция | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 4 | Техподполье. Насосная станция пожаротушения | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 5 | Техподполье. Насосная станция пожаротушения | Насосное оборудование. Насосная станция пожаротушения CO-3 Helix V 1607/SK-FFS-R-05 или аналог | Обеспечение необходимого напора для системы водяного пожаротушения |
| 6 | Техподполье. ИТП | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 7 | Техподполье. Узел ввода сетей ТС | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 8 | Техподполье. Дренажная насосная станция | Погружной насос «Grundfos» марки Unilift KP 250 M1 (2 шт) или аналог | Отвод дренажных стоков |
| 9 | Электрощитовые. Секции 1-3 | Щкафы учета ШУ: а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(10) А, 0,5S кл.т. б) Трансформаторы тока ТШЛ-0,66, 0,5S кл.т. в) Рубильники 380В, 200-400А | Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания») |
| 10 | Электрощитовые. Секции 1-3 | Вводно-распределительное устройство: ВРУ 21 ЛЭН | Электроснабжение квартир, рабочее освещение МОП, обогрев воронок |
| 11 | Электрощитовые. Секции 1-3 | ВРУ-АВР: а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(100) А, 1,0 кл.т. б) Выключатели автоматические трехполюсные 2*50-100А | Учет электроэнергии потребителей 1-й категории жилого дома: лифты, аппаратные связи, ИТП, насосные |
| 12 | Электрощитовые. Секции 1-3 | ВРУАВР(ППУ): а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(60) А, 1,0 кл.т. б) Выключатели автоматические трехполюсные 2*40-100 А | Учет электроэнергии потребителей 1-й категории (противопожарные системы) жилого дома: питание систем подпора и дымоудаления воздуха |
| 13 | Электрощитовая. Офисы | ВРУ-Оф1: а) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(100) А, 1,0 кл.т. б) Выключатель автоматический трехполюсный 80 А | Учет электроэнергии офисов (встроенных помещений) |
| 14 | Жилые этажи | Этажный щит ЩЭ на 5-6 квартиры (НПО «Автоматика»): а) Счетчик электрической энергии Милур 107, 5(60) А, 1,0 кл.т. б) выключатель автоматический трехполюсный 63А, 380В в) выключатель нагрузки 63А | Распределение и учет электроэнергии квартир |
| 15 | Кухни (2 верхних жилых этажа) | Electrolux Basic EAFB-100 | Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь квартир |
| 16 | Санузлы (2 верхних жилых этажа) | Electrolux Basic EAFB-100 | Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов квартир |
| 17 | Кровля | Вентиляторы крышные (ВЕЗА) | Противодымная вытяжная/приточная вентиляция коридоров жилой части дома |
| 18 | Помещения квартир, встроенные помещения жилого дома | Радиатор стальной панельный со встроенной вентильной вставкой с возможностью преднастройки | Отопление водяное |
| 19 | Лестничные клетки, лифтовые холлы жилого дома | Стальные панельные радиаторы с терморегуляторами на подводках | Отопление водяное |
| 20 | Электрощитовые | Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором | Отопление электрическое |
| 21 | Машинные помещения лифтов | Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором | Отопление электрическое |
| 22 | Техподполье. ИТП | Теплообменник пластинчатый РИДАН | ГВС |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 520 183 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810916540065036 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.03.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0511021:3303 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 495 000 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Иные сведения в соответствии со ст.ст. 20,21 ФЗ-214: 1. О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: на момент направления проектной декларации в контролирующий орган договор не заключен; заключение договора планируется в 4 квартале 2020 года после проведения внутри компании конкурсных процедур выбора генподрядчика. 2. О предельных параметрах разрешенного строительства: согласно ст. 30 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства для каждой территориальной зоны установлены Правилами землепользования и застройки г. Екатеринбурга (Решение Екатеринбургской городской думы от 19.06.18 № 22/83), а также в Градостроительном плане земельного участка № РФ-66-3-02-0-00-2020-0516 от 25.08.20 г. 3. О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства: 1 этап строительства - не позднее 31.12.2022 г, 2 этап строительства - не позднее 31.07.2023 г</p> |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УралСЭП |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6686080544 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Клепцова |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Татьяна |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Акентьевна |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 667108261904 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.09.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-047081-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭкспертСтрой-К |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6671079546 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс в районе "Солнечный" (очередь 3) |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-2020-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 14.10.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.09.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДА/3.5-1512 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.04.2023 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 30.03.2020 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Генеральный застройщик района Солнечный |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671443386 |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0511021:3303 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10281,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для обеспечения противопожарных мероприятий предусмотрены проезды шириной 4,2 – 6,0 м на расстоянии 5,0 – 8,0 м от фасадов здания по укрепленному основанию с покрытием из тротуарной плитки. Въезд спец. техники осуществляется через разрывы между секциями. Через все секции зданий предусмотрены сквозные проходы. По внутридворовому проезду придомовой территории возможность транзитного движения транспорта отсутствует. Ширина проездов для пожарной техники принята от 4,2 м до 6,0 м, с учетом высоты проектируемых секций. Доступ личного автотранспорта жителей и посетителей встроенных помещений общественного назначения внутрь закрытого дворового пространства жилого блока запрещен |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено: 376 м/м - в радиусе доступности не более 500 м (в собственности ООО "Генеральный застройщик района Солнечный" на территории жилого района "Солнечный"), в том числе 300 м/м – постоянного хранения, 76 м/м – временного хранения. В соответствии с Проектом планировки и проектом межевания территории 1 очереди жилого района "Солнечный", утв. Постановлением Администрации г. Екатеринбурга № 370 от 03.03.2020, в районе предусмотрено размещение машино-мест в проездах, на отдельно стоящих площадных парковках, в парковочных карманах ранее построенных улиц и в перспективе – в многоуровневых автостоянках; в границах земельных участков жилых блоков размещение парковочных мест не предусмотрено |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки благоустройства (игровая площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой). В рамках благоустройства территории предусмотрено размещение малых архитектурных форм |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и накопление твердых бытовых и крупногабаритных отходов предусмотрен в трех встроенных мусорокамерах (всего 7 контейнеров ёмкостью 1,1 куб. м), расположенных на первых этажах секций № 3, № 5, № 7 жилого блока, с отдельными входами с улицы, отделенными от жилой части здания |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: В рамках благоустройства территории предусмотрено озеленение |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН предусмотрен в уровень первого этажа жилого дома, специализированные квартиры для проживания МГН отсутствуют. Проектными решениями предусмотрено: понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,00 м; выделены на открытой автостоянке на нормативном расстоянии от входа в жилой дом 8 машино-мест для транспорта МГН, в том числе 4 специальных машино-мест для транспорта инвалидов-колясочников; допустимые уклоны на пути движения; устройство входных групп в подъезды жилого дома с уровня земли, нормативных размеров и конструкций; устройство навеса над площадками входных групп, предназначенных для МГН; дверные проемы, входные двери, тамбуры, пути передвижения внутри здания, внутренние лестницы, поручни приняты необходимых размеров и конструкций; облицовка входных площадок материалами с шероховатой поверхностью; применение визуальных средств информации |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок – 10 лк, тротуаров, хозяйственных площадок– 2 лк, согласно СП 52.13330.2016 "СНиП 23-05-95*. Естественное и искусственное освещение". Отдельные тех.условия по наружному освещению не выдавались |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-10(00).07-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ВОДООТВЕДЕНИЕ И ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 180/2020 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: СОЛНЕЧНОЕ ТЕПЛО |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671003032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-05(00).20-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-03(01).07-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЙОНА СОЛНЕЧНЫЙ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3.5-01(00).07-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671442583 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Центр |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671442583 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОТИС Лифт |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: КОМПАНИЯ ЭРЛАНГ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658083247 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 434 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 8 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 8 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 182 | Квартира | 1 | 4 | 33.8 | 1 |
| 183 | Квартира | 1 | 4 | 54.1 | 2 |
| 184 | Квартира | 1 | 4 | 27.1 | 1 |
| 185 | Квартира | 1 | 4 | 77.6 | 3 |
| 186 | Квартира | 2 | 4 | 33.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 187 | Квартира | 2 | 4 | 55.8 | 2 |
| 188 | Квартира | 2 | 4 | 29.0 | 1 |
| 189 | Квартира | 2 | 4 | 36.2 | 1 |
| 190 | Квартира | 2 | 4 | 62.4 | 2 |
| 191 | Квартира | 2 | 4 | 37.9 | 1 |
| 192 | Квартира | 3 | 4 | 33.8 | 1 |
| 193 | Квартира | 3 | 4 | 55.8 | 2 |
| 194 | Квартира | 3 | 4 | 29.0 | 1 |
| 195 | Квартира | 3 | 4 | 36.2 | 1 |
| 196 | Квартира | 3 | 4 | 62.4 | 2 |
| 197 | Квартира | 3 | 4 | 37.9 | 1 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 33.8 | 1 |
| 199 | Квартира | 4 | 4 | 55.8 | 2 |
| 200 | Квартира | 4 | 4 | 29.0 | 1 |
| 201 | Квартира | 4 | 4 | 36.2 | 1 |
| 202 | Квартира | 4 | 4 | 62.4 | 2 |
| 203 | Квартира | 4 | 4 | 37.9 | 1 |
| 204 | Квартира | 5 | 4 | 33.8 | 1 |
| 205 | Квартира | 5 | 4 | 55.8 | 2 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 29.0 | 1 |
| 207 | Квартира | 5 | 4 | 36.2 | 1 |
| 208 | Квартира | 5 | 4 | 62.4 | 2 |
| 209 | Квартира | 5 | 4 | 37.9 | 1 |
| 210 | Квартира | 6 | 4 | 33.5 | 1 |
| 211 | Квартира | 6 | 4 | 55.5 | 2 |
| 212 | Квартира | 6 | 4 | 28.4 | 1 |
| 213 | Квартира | 6 | 4 | 35.7 | 1 |
| 214 | Квартира | 6 | 4 | 62.0 | 2 |
| 215 | Квартира | 6 | 4 | 37.9 | 1 |
| 216 | Квартира | 7 | 4 | 33.5 | 1 |
| 217 | Квартира | 7 | 4 | 55.5 | 2 |
| 218 | Квартира | 7 | 4 | 28.4 | 1 |
| 219 | Квартира | 7 | 4 | 35.7 | 1 |
| 220 | Квартира | 7 | 4 | 62.0 | 2 |
| 221 | Квартира | 7 | 4 | 37.9 | 1 |
| 222 | Квартира | 8 | 4 | 33.5 | 1 |
| 223 | Квартира | 8 | 4 | 55.5 | 2 |
| 224 | Квартира | 8 | 4 | 28.4 | 1 |
| 225 | Квартира | 8 | 4 | 35.7 | 1 |
| 226 | Квартира | 8 | 4 | 62.0 | 2 |
| 227 | Квартира | 8 | 4 | 37.9 | 1 |
| 228 | Квартира | 9 | 4 | 33.5 | 1 |
| 229 | Квартира | 9 | 4 | 55.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 230 | Квартира | 9 | 4 | 28.4 | 1 |
| 231 | Квартира | 9 | 4 | 35.7 | 1 |
| 232 | Квартира | 9 | 4 | 62.0 | 2 |
| 233 | Квартира | 9 | 4 | 37.9 | 1 |
| 234 | Квартира | 2 | 5 | 106.5 | 4 |
| 235 | Квартира | 2 | 5 | 39.0 | 1 |
| 236 | Квартира | 2 | 5 | 39.1 | 1 |
| 237 | Квартира | 2 | 5 | 35.9 | 1 |
| 238 | Квартира | 2 | 5 | 48.2 | 2 |
| 239 | Студия | 2 | 5 | 29.6 | 1 |
| 240 | Квартира | 3 | 5 | 106.5 | 4 |
| 241 | Квартира | 3 | 5 | 39.0 | 1 |
| 242 | Квартира | 3 | 5 | 39.1 | 1 |
| 243 | Квартира | 3 | 5 | 35.9 | 1 |
| 244 | Квартира | 3 | 5 | 48.2 | 2 |
| 245 | Студия | 3 | 5 | 29.6 | 1 |
| 246 | Квартира | 4 | 5 | 106.5 | 4 |
| 247 | Квартира | 4 | 5 | 39.0 | 1 |
| 248 | Квартира | 4 | 5 | 39.1 | 1 |
| 249 | Квартира | 4 | 5 | 35.9 | 1 |
| 250 | Квартира | 4 | 5 | 48.2 | 2 |
| 251 | Студия | 4 | 5 | 29.6 | 1 |
| 252 | Квартира | 5 | 5 | 106.5 | 4 |
| 253 | Квартира | 5 | 5 | 39.0 | 1 |
| 254 | Квартира | 5 | 5 | 39.1 | 1 |
| 255 | Квартира | 5 | 5 | 35.9 | 1 |
| 256 | Квартира | 5 | 5 | 48.2 | 2 |
| 257 | Студия | 5 | 5 | 29.6 | 1 |
| 258 | Квартира | 6 | 5 | 106.4 | 4 |
| 259 | Квартира | 6 | 5 | 38.4 | 1 |
| 260 | Квартира | 6 | 5 | 38.7 | 1 |
| 261 | Квартира | 6 | 5 | 35.9 | 1 |
| 262 | Квартира | 6 | 5 | 47.8 | 2 |
| 263 | Студия | 6 | 5 | 29.4 | 1 |
| 264 | Квартира | 7 | 5 | 106.4 | 4 |
| 265 | Квартира | 7 | 5 | 38.4 | 1 |
| 266 | Квартира | 7 | 5 | 38.7 | 1 |
| 267 | Квартира | 7 | 5 | 35.9 | 1 |
| 268 | Квартира | 7 | 5 | 47.8 | 2 |
| 269 | Студия | 7 | 5 | 29.4 | 1 |
| 270 | Квартира | 8 | 5 | 106.4 | 4 |
| 271 | Квартира | 8 | 5 | 38.4 | 1 |
| 272 | Квартира | 8 | 5 | 38.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 273 | Квартира | 8 | 5 | 35.9 | 1 |
| 274 | Квартира | 8 | 5 | 47.8 | 2 |
| 275 | Студия | 8 | 5 | 29.4 | 1 |
| 276 | Квартира | 9 | 5 | 106.4 | 4 |
| 277 | Квартира | 9 | 5 | 38.4 | 1 |
| 278 | Квартира | 9 | 5 | 38.7 | 1 |
| 279 | Квартира | 9 | 5 | 35.9 | 1 |
| 280 | Квартира | 9 | 5 | 47.8 | 2 |
| 281 | Студия | 9 | 5 | 29.4 | 1 |
| 282 | Квартира | 10 | 5 | 85.2 | 3 |
| 283 | Квартира | 10 | 5 | 59.0 | 2 |
| 284 | Квартира | 10 | 5 | 38.7 | 1 |
| 285 | Квартира | 10 | 5 | 35.9 | 1 |
| 286 | Квартира | 10 | 5 | 45.0 | 2 |
| 287 | Студия | 10 | 5 | 28.3 | 1 |
| 288 | Квартира | 11 | 5 | 85.0 | 3 |
| 289 | Квартира | 11 | 5 | 60.5 | 2 |
| 290 | Квартира | 11 | 5 | 39.6 | 1 |
| 291 | Квартира | 11 | 5 | 36.7 | 1 |
| 292 | Квартира | 11 | 5 | 47.6 | 2 |
| 293 | Студия | 11 | 5 | 29.1 | 1 |
| 294 | Квартира | 12 | 5 | 85.0 | 3 |
| 295 | Квартира | 12 | 5 | 60.5 | 2 |
| 296 | Квартира | 12 | 5 | 39.6 | 1 |
| 297 | Квартира | 12 | 5 | 36.7 | 1 |
| 298 | Квартира | 12 | 5 | 47.6 | 2 |
| 299 | Студия | 12 | 5 | 29.1 | 1 |
| 300 | Квартира | 13 | 5 | 85.0 | 3 |
| 301 | Квартира | 13 | 5 | 60.5 | 2 |
| 302 | Квартира | 13 | 5 | 39.6 | 1 |
| 303 | Квартира | 13 | 5 | 36.7 | 1 |
| 304 | Квартира | 13 | 5 | 47.6 | 2 |
| 305 | Студия | 13 | 5 | 29.1 | 1 |
| 306 | Квартира | 14 | 5 | 85.0 | 3 |
| 307 | Квартира | 14 | 5 | 60.5 | 2 |
| 308 | Квартира | 14 | 5 | 39.6 | 1 |
| 309 | Квартира | 14 | 5 | 36.7 | 1 |
| 310 | Квартира | 14 | 5 | 47.6 | 2 |
| 311 | Студия | 14 | 5 | 29.1 | 1 |
| 312 | Квартира | 15 | 5 | 85.0 | 3 |
| 313 | Квартира | 15 | 5 | 60.5 | 2 |
| 314 | Квартира | 15 | 5 | 39.6 | 1 |
| 315 | Квартира | 15 | 5 | 36.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 316 | Квартира | 15 | 5 | 47.6 | 2 |
| 317 | Студия | 15 | 5 | 29.1 | 1 |
| 318 | Квартира | 16 | 5 | 85.0 | 3 |
| 319 | Квартира | 16 | 5 | 60.5 | 2 |
| 320 | Квартира | 16 | 5 | 39.6 | 1 |
| 321 | Квартира | 16 | 5 | 36.7 | 1 |
| 322 | Квартира | 16 | 5 | 47.6 | 2 |
| 323 | Студия | 16 | 5 | 29.1 | 1 |
| 324 | Квартира | 2 | 6 | 70.2 | 3 |
| 325 | Квартира | 2 | 6 | 36.1 | 1 |
| 326 | Квартира | 2 | 6 | 40.0 | 1 |
| 327 | Квартира | 2 | 6 | 58.5 | 2 |
| 328 | Квартира | 3 | 6 | 70.2 | 3 |
| 329 | Квартира | 3 | 6 | 36.1 | 1 |
| 330 | Квартира | 3 | 6 | 40.0 | 1 |
| 331 | Квартира | 3 | 6 | 58.5 | 2 |
| 332 | Квартира | 4 | 6 | 70.2 | 3 |
| 333 | Квартира | 4 | 6 | 36.1 | 1 |
| 334 | Квартира | 4 | 6 | 40.0 | 1 |
| 335 | Квартира | 4 | 6 | 58.5 | 2 |
| 336 | Квартира | 5 | 6 | 70.2 | 3 |
| 337 | Квартира | 5 | 6 | 36.1 | 1 |
| 338 | Квартира | 5 | 6 | 40.0 | 1 |
| 339 | Квартира | 5 | 6 | 58.5 | 2 |
| 340 | Квартира | 6 | 6 | 69.6 | 3 |
| 341 | Квартира | 6 | 6 | 36.1 | 1 |
| 342 | Квартира | 6 | 6 | 40.0 | 1 |
| 343 | Квартира | 6 | 6 | 58.3 | 2 |
| 344 | Квартира | 7 | 6 | 69.6 | 3 |
| 345 | Квартира | 7 | 6 | 36.1 | 1 |
| 346 | Квартира | 7 | 6 | 40.0 | 1 |
| 347 | Квартира | 7 | 6 | 58.3 | 2 |
| 348 | Квартира | 8 | 6 | 69.6 | 3 |
| 349 | Квартира | 8 | 6 | 36.1 | 1 |
| 350 | Квартира | 8 | 6 | 40.0 | 1 |
| 351 | Квартира | 8 | 6 | 58.3 | 2 |
| 352 | Квартира | 9 | 6 | 69.6 | 3 |
| 353 | Квартира | 9 | 6 | 36.1 | 1 |
| 354 | Квартира | 9 | 6 | 40.0 | 1 |
| 355 | Квартира | 9 | 6 | 58.3 | 2 |
| 356 | Квартира | 2 | 7 | 59.2 | 2 |
| 357 | Квартира | 2 | 7 | 34.1 | 1 |
| 358 | Квартира | 2 | 7 | 68.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 359 | Квартира | 3 | 7 | 59.2 | 2 |
| 360 | Квартира | 3 | 7 | 34.1 | 1 |
| 361 | Квартира | 3 | 7 | 34.4 | 1 |
| 362 | Квартира | 3 | 7 | 79.7 | 3 |
| 363 | Квартира | 4 | 7 | 59.2 | 2 |
| 364 | Квартира | 4 | 7 | 34.1 | 1 |
| 365 | Квартира | 4 | 7 | 34.4 | 1 |
| 366 | Квартира | 4 | 7 | 79.7 | 3 |
| 367 | Квартира | 5 | 7 | 59.2 | 2 |
| 368 | Квартира | 5 | 7 | 34.1 | 1 |
| 369 | Квартира | 5 | 7 | 34.4 | 1 |
| 370 | Квартира | 5 | 7 | 79.7 | 3 |
| 371 | Квартира | 6 | 7 | 59.0 | 2 |
| 372 | Квартира | 6 | 7 | 34.0 | 1 |
| 373 | Квартира | 6 | 7 | 34.4 | 1 |
| 374 | Квартира | 6 | 7 | 79.5 | 3 |
| 375 | Квартира | 7 | 7 | 59.0 | 2 |
| 376 | Квартира | 7 | 7 | 34.0 | 1 |
| 377 | Квартира | 7 | 7 | 34.4 | 1 |
| 378 | Квартира | 7 | 7 | 79.5 | 3 |
| 379 | Квартира | 8 | 7 | 59.0 | 2 |
| 380 | Квартира | 8 | 7 | 34.0 | 1 |
| 381 | Квартира | 8 | 7 | 34.4 | 1 |
| 382 | Квартира | 8 | 7 | 79.5 | 3 |
| 383 | Квартира | 9 | 7 | 59.0 | 2 |
| 384 | Квартира | 9 | 7 | 34.0 | 1 |
| 385 | Квартира | 9 | 7 | 34.4 | 1 |
| 386 | Квартира | 9 | 7 | 79.5 | 3 |
| 387 | Студия | 2 | 8 | 28.5 | 1 |
| 388 | Квартира | 2 | 8 | 53.9 | 2 |
| 389 | Квартира | 2 | 8 | 36.0 | 1 |
| 390 | Квартира | 2 | 8 | 36.0 | 1 |
| 391 | Квартира | 2 | 8 | 56.0 | 2 |
| 392 | Студия | 3 | 8 | 28.5 | 1 |
| 393 | Квартира | 3 | 8 | 53.9 | 2 |
| 394 | Квартира | 3 | 8 | 36.0 | 1 |
| 395 | Квартира | 3 | 8 | 36.0 | 1 |
| 396 | Квартира | 3 | 8 | 56.0 | 2 |
| 397 | Студия | 4 | 8 | 28.5 | 1 |
| 398 | Квартира | 4 | 8 | 53.9 | 2 |
| 399 | Квартира | 4 | 8 | 36.0 | 1 |
| 400 | Квартира | 4 | 8 | 36.0 | 1 |
| 401 | Квартира | 4 | 8 | 56.0 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 402 | Студия | 5 | 8 | 28.5 | 1 |
| 403 | Квартира | 5 | 8 | 53.9 | 2 |
| 404 | Квартира | 5 | 8 | 36.0 | 1 |
| 405 | Квартира | 5 | 8 | 36.0 | 1 |
| 406 | Квартира | 5 | 8 | 56.0 | 2 |
| 407 | Студия | 6 | 8 | 27.9 | 1 |
| 408 | Квартира | 6 | 8 | 53.6 | 2 |
| 409 | Квартира | 6 | 8 | 36.0 | 1 |
| 410 | Квартира | 6 | 8 | 35.8 | 1 |
| 411 | Квартира | 6 | 8 | 55.7 | 2 |
| 412 | Студия | 7 | 8 | 27.9 | 1 |
| 413 | Квартира | 7 | 8 | 53.6 | 2 |
| 414 | Квартира | 7 | 8 | 36.0 | 1 |
| 415 | Квартира | 7 | 8 | 35.8 | 1 |
| 416 | Квартира | 7 | 8 | 55.7 | 2 |
| 417 | Студия | 8 | 8 | 27.9 | 1 |
| 418 | Квартира | 8 | 8 | 53.6 | 2 |
| 419 | Квартира | 8 | 8 | 36.0 | 1 |
| 420 | Квартира | 8 | 8 | 35.8 | 1 |
| 421 | Квартира | 8 | 8 | 55.7 | 2 |
| 422 | Студия | 9 | 8 | 27.9 | 1 |
| 423 | Квартира | 9 | 8 | 53.6 | 2 |
| 424 | Квартира | 9 | 8 | 36.0 | 1 |
| 425 | Квартира | 9 | 8 | 35.8 | 1 |
| 426 | Квартира | 9 | 8 | 55.7 | 2 |
| 427 | Студия | 10 | 8 | 27.9 | 1 |
| 428 | Квартира | 10 | 8 | 53.6 | 2 |
| 429 | Квартира | 10 | 8 | 36.0 | 1 |
| 430 | Квартира | 10 | 8 | 35.8 | 1 |
| 431 | Квартира | 10 | 8 | 55.7 | 2 |
| 432 | Студия | 11 | 8 | 27.9 | 1 |
| 433 | Квартира | 11 | 8 | 53.6 | 2 |
| 434 | Квартира | 11 | 8 | 36.0 | 1 |
| 435 | Квартира | 11 | 8 | 35.8 | 1 |
| 436 | Квартира | 11 | 8 | 55.7 | 2 |
| 437 | Квартира | 1 | 9 | 59.2 | 2 |
| 438 | Квартира | 1 | 9 | 86.1 | 4 |
| 439 | Квартира | 2 | 9 | 59.4 | 2 |
| 440 | Квартира | 2 | 9 | 40.1 | 1 |
| 441 | Квартира | 2 | 9 | 35.3 | 1 |
| 442 | Квартира | 2 | 9 | 69.2 | 3 |
| 443 | Квартира | 3 | 9 | 59.4 | 2 |
| 444 | Квартира | 3 | 9 | 40.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|----|------|---|
| 445 | Квартира | 3 | 9 | 53.6 | 2 |
| 446 | Квартира | 3 | 9 | 50.6 | 2 |
| 447 | Квартира | 4 | 9 | 59.4 | 2 |
| 448 | Квартира | 4 | 9 | 40.1 | 1 |
| 449 | Квартира | 4 | 9 | 53.6 | 2 |
| 450 | Квартира | 4 | 9 | 50.6 | 2 |
| 451 | Квартира | 5 | 9 | 59.4 | 2 |
| 452 | Квартира | 5 | 9 | 40.1 | 1 |
| 453 | Квартира | 5 | 9 | 53.6 | 2 |
| 454 | Квартира | 5 | 9 | 50.6 | 2 |
| 455 | Квартира | 6 | 9 | 59.1 | 2 |
| 456 | Квартира | 6 | 9 | 40.1 | 1 |
| 457 | Квартира | 6 | 9 | 53.6 | 2 |
| 458 | Квартира | 6 | 9 | 50.5 | 2 |
| 459 | Квартира | 7 | 9 | 59.1 | 2 |
| 460 | Квартира | 7 | 9 | 40.1 | 1 |
| 461 | Квартира | 7 | 9 | 53.6 | 2 |
| 462 | Квартира | 7 | 9 | 50.5 | 2 |
| 463 | Квартира | 8 | 9 | 59.1 | 2 |
| 464 | Квартира | 8 | 9 | 40.1 | 1 |
| 465 | Квартира | 8 | 9 | 53.6 | 2 |
| 466 | Квартира | 8 | 9 | 50.5 | 2 |
| 467 | Квартира | 9 | 9 | 59.1 | 2 |
| 468 | Квартира | 9 | 9 | 40.1 | 1 |
| 469 | Квартира | 9 | 9 | 53.6 | 2 |
| 470 | Квартира | 9 | 9 | 50.5 | 2 |
| 471 | Квартира | 1 | 10 | 77.1 | 3 |
| 472 | Квартира | 1 | 10 | 80.2 | 3 |
| 473 | Квартира | 2 | 10 | 50.7 | 2 |
| 474 | Квартира | 2 | 10 | 54.4 | 2 |
| 475 | Квартира | 2 | 10 | 39.8 | 1 |
| 476 | Квартира | 2 | 10 | 59.9 | 2 |
| 477 | Квартира | 3 | 10 | 50.7 | 2 |
| 478 | Квартира | 3 | 10 | 54.4 | 2 |
| 479 | Квартира | 3 | 10 | 39.8 | 1 |
| 480 | Квартира | 3 | 10 | 59.9 | 2 |
| 481 | Квартира | 4 | 10 | 50.7 | 2 |
| 482 | Квартира | 4 | 10 | 54.4 | 2 |
| 483 | Квартира | 4 | 10 | 39.8 | 1 |
| 484 | Квартира | 4 | 10 | 59.9 | 2 |
| 485 | Квартира | 5 | 10 | 50.7 | 2 |
| 486 | Квартира | 5 | 10 | 54.4 | 2 |
| 487 | Квартира | 5 | 10 | 39.8 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|----|------|---|
| 488 | Квартира | 5 | 10 | 59.9 | 2 |
| 489 | Квартира | 6 | 10 | 50.4 | 2 |
| 490 | Квартира | 6 | 10 | 54.3 | 2 |
| 491 | Квартира | 6 | 10 | 39.8 | 1 |
| 492 | Квартира | 6 | 10 | 59.6 | 2 |
| 493 | Квартира | 7 | 10 | 50.4 | 2 |
| 494 | Квартира | 7 | 10 | 54.3 | 2 |
| 495 | Квартира | 7 | 10 | 39.8 | 1 |
| 496 | Квартира | 7 | 10 | 59.6 | 2 |
| 497 | Квартира | 8 | 10 | 50.4 | 2 |
| 498 | Квартира | 8 | 10 | 54.3 | 2 |
| 499 | Квартира | 8 | 10 | 39.8 | 1 |
| 500 | Квартира | 8 | 10 | 59.6 | 2 |
| 501 | Квартира | 9 | 10 | 50.4 | 2 |
| 502 | Квартира | 9 | 10 | 54.3 | 2 |
| 503 | Квартира | 9 | 10 | 39.8 | 1 |
| 504 | Квартира | 9 | 10 | 59.6 | 2 |
| 505 | Квартира | 1 | 11 | 38.7 | 1 |
| 506 | Квартира | 1 | 11 | 42.7 | 1 |
| 507 | Квартира | 1 | 11 | 35.8 | 1 |
| 508 | Квартира | 1 | 11 | 35.8 | 1 |
| 509 | Квартира | 1 | 11 | 67.9 | 3 |
| 510 | Квартира | 1 | 11 | 53.0 | 2 |
| 511 | Квартира | 2 | 11 | 38.7 | 1 |
| 512 | Квартира | 2 | 11 | 43.7 | 1 |
| 513 | Квартира | 2 | 11 | 38.0 | 1 |
| 514 | Квартира | 2 | 11 | 38.1 | 1 |
| 515 | Квартира | 2 | 11 | 71.9 | 3 |
| 516 | Квартира | 2 | 11 | 54.5 | 2 |
| 517 | Квартира | 2 | 11 | 50.0 | 2 |
| 518 | Квартира | 3 | 11 | 38.7 | 1 |
| 519 | Квартира | 3 | 11 | 43.7 | 1 |
| 520 | Квартира | 3 | 11 | 38.0 | 1 |
| 521 | Квартира | 3 | 11 | 38.1 | 1 |
| 522 | Квартира | 3 | 11 | 71.9 | 3 |
| 523 | Квартира | 3 | 11 | 54.5 | 2 |
| 524 | Квартира | 3 | 11 | 50.0 | 2 |
| 525 | Квартира | 4 | 11 | 38.7 | 1 |
| 526 | Квартира | 4 | 11 | 43.7 | 1 |
| 527 | Квартира | 4 | 11 | 38.0 | 1 |
| 528 | Квартира | 4 | 11 | 38.1 | 1 |
| 529 | Квартира | 4 | 11 | 71.9 | 3 |
| 530 | Квартира | 4 | 11 | 54.5 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----|------|---|
| 531 | Квартира | 4 | 11 | 50.0 | 2 |
| 532 | Квартира | 5 | 11 | 38.7 | 1 |
| 533 | Квартира | 5 | 11 | 43.7 | 1 |
| 534 | Квартира | 5 | 11 | 38.0 | 1 |
| 535 | Квартира | 5 | 11 | 38.1 | 1 |
| 536 | Квартира | 5 | 11 | 71.9 | 3 |
| 537 | Квартира | 5 | 11 | 54.5 | 2 |
| 538 | Квартира | 5 | 11 | 50.0 | 2 |
| 539 | Квартира | 6 | 11 | 38.7 | 1 |
| 540 | Квартира | 6 | 11 | 43.5 | 1 |
| 541 | Квартира | 6 | 11 | 38.0 | 1 |
| 542 | Квартира | 6 | 11 | 38.1 | 1 |
| 543 | Квартира | 6 | 11 | 71.6 | 3 |
| 544 | Квартира | 6 | 11 | 53.8 | 2 |
| 545 | Квартира | 6 | 11 | 49.7 | 2 |
| 546 | Квартира | 7 | 11 | 38.7 | 1 |
| 547 | Квартира | 7 | 11 | 43.5 | 1 |
| 548 | Квартира | 7 | 11 | 38.0 | 1 |
| 549 | Квартира | 7 | 11 | 38.1 | 1 |
| 550 | Квартира | 7 | 11 | 71.6 | 3 |
| 551 | Квартира | 7 | 11 | 53.8 | 2 |
| 552 | Квартира | 7 | 11 | 49.7 | 2 |
| 553 | Квартира | 8 | 11 | 38.7 | 1 |
| 554 | Квартира | 8 | 11 | 43.5 | 1 |
| 555 | Квартира | 8 | 11 | 38.0 | 1 |
| 556 | Квартира | 8 | 11 | 38.1 | 1 |
| 557 | Квартира | 8 | 11 | 71.6 | 3 |
| 558 | Квартира | 8 | 11 | 53.8 | 2 |
| 559 | Квартира | 8 | 11 | 49.7 | 2 |
| 560 | Квартира | 9 | 11 | 38.7 | 1 |
| 561 | Квартира | 9 | 11 | 43.5 | 1 |
| 562 | Квартира | 9 | 11 | 38.0 | 1 |
| 563 | Квартира | 9 | 11 | 38.1 | 1 |
| 564 | Квартира | 9 | 11 | 71.6 | 3 |
| 565 | Квартира | 9 | 11 | 53.8 | 2 |
| 566 | Квартира | 9 | 11 | 49.7 | 2 |
| 567 | Квартира | 10 | 11 | 38.7 | 1 |
| 568 | Квартира | 10 | 11 | 42.5 | 1 |
| 569 | Квартира | 10 | 11 | 35.8 | 1 |
| 570 | Квартира | 10 | 11 | 35.8 | 1 |
| 571 | Квартира | 10 | 11 | 67.6 | 3 |
| 572 | Квартира | 10 | 11 | 52.8 | 2 |
| 573 | Квартира | 10 | 11 | 49.7 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|----|------|---|
| 574 | Квартира | 11 | 11 | 38.7 | 1 |
| 575 | Квартира | 11 | 11 | 43.2 | 1 |
| 576 | Квартира | 11 | 11 | 38.0 | 1 |
| 577 | Квартира | 11 | 11 | 38.1 | 1 |
| 578 | Квартира | 11 | 11 | 71.0 | 3 |
| 579 | Квартира | 11 | 11 | 55.4 | 2 |
| 580 | Квартира | 11 | 11 | 49.6 | 2 |
| 581 | Квартира | 12 | 11 | 38.7 | 1 |
| 582 | Квартира | 12 | 11 | 43.2 | 1 |
| 583 | Квартира | 12 | 11 | 38.0 | 1 |
| 584 | Квартира | 12 | 11 | 38.1 | 1 |
| 585 | Квартира | 12 | 11 | 71.0 | 3 |
| 586 | Квартира | 12 | 11 | 55.4 | 2 |
| 587 | Квартира | 12 | 11 | 49.6 | 2 |
| 588 | Квартира | 13 | 11 | 38.7 | 1 |
| 589 | Квартира | 13 | 11 | 43.2 | 1 |
| 590 | Квартира | 13 | 11 | 38.0 | 1 |
| 591 | Квартира | 13 | 11 | 38.1 | 1 |
| 592 | Квартира | 13 | 11 | 71.0 | 3 |
| 593 | Квартира | 13 | 11 | 55.4 | 2 |
| 594 | Квартира | 13 | 11 | 49.6 | 2 |
| 595 | Квартира | 14 | 11 | 38.7 | 1 |
| 596 | Квартира | 14 | 11 | 43.2 | 1 |
| 597 | Квартира | 14 | 11 | 38.0 | 1 |
| 598 | Квартира | 14 | 11 | 38.1 | 1 |
| 599 | Квартира | 14 | 11 | 71.0 | 3 |
| 600 | Квартира | 14 | 11 | 55.4 | 2 |
| 601 | Квартира | 14 | 11 | 49.6 | 2 |
| 602 | Квартира | 15 | 11 | 38.7 | 1 |
| 603 | Квартира | 15 | 11 | 43.2 | 1 |
| 604 | Квартира | 15 | 11 | 38.0 | 1 |
| 605 | Квартира | 15 | 11 | 38.1 | 1 |
| 606 | Квартира | 15 | 11 | 71.0 | 3 |
| 607 | Квартира | 15 | 11 | 55.4 | 2 |
| 608 | Квартира | 15 | 11 | 49.6 | 2 |
| 609 | Квартира | 16 | 11 | 38.7 | 1 |
| 610 | Квартира | 16 | 11 | 43.2 | 1 |
| 611 | Квартира | 16 | 11 | 38.0 | 1 |
| 612 | Квартира | 16 | 11 | 38.1 | 1 |
| 613 | Квартира | 16 | 11 | 71.0 | 3 |
| 614 | Квартира | 16 | 11 | 55.4 | 2 |
| 615 | Квартира | 16 | 11 | 49.6 | 2 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 58.50 | тамбур | 7.40 |
| | | | | | санузел | 5.20 |
| | | | | | коридор | 21.70 |
| | | | | | КУИ | 3.60 |
| | | | | | кабинет | 20.60 |
| Офис 2 | Нежилое помещение | 1 | 8 | 94.90 | тамбур | 7.70 |
| | | | | | коридор | 27.60 |
| | | | | | санузел | 5.30 |
| | | | | | КУИ | 3.80 |
| | | | | | кабинет 1 | 15.60 |
| | | | | | кабинет 2 | 23.80 |
| кабинет 3 | 11.10 | | | | | |
| Офис 3 | Нежилое помещение | 1 | 6-7 | 43.50 | тамбур | 7.00 |
| | | | | | КУИ | 2.60 |
| | | | | | санузел | 7.10 |
| | | | | | коридор | 16.20 |
| | | | | | кабинет | 10.60 |
| Офис 4 | Нежилое помещение | 1 | 6-7 | 100.10 | тамбур | 6.50 |
| | | | | | коридор | 26.80 |
| | | | | | КУИ | 6.80 |
| | | | | | кабинет | 24.90 |
| | | | | | кабинет | 32.00 |
| | | | | | КУИ | 3.10 |
| Офис 5 | Нежилое помещение | 1 | 6-7 | 122.50 | тамбур | 7.20 |
| | | | | | коридор | 24.40 |
| | | | | | кабинет | 29.80 |
| | | | | | коридор | 9.10 |
| | | | | | КУИ | 5.40 |
| | | | | | КУИ | 3.30 |
| | | | | | кабинет | 13.10 |
| | | | | | кабинет | 12.70 |
| | | | | | кабинет | 17.50 |
| Офис 6 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 126.30 | тамбур | 7.60 |
| | | | | | кабинет | 23.60 |
| | | | | | санузел | 5.90 |
| | | | | | КУИ | 2.20 |
| | | | | | коридор | 29.00 |
| | | | | | кабинет | 14.70 |
| кабинет | 15.90 | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------|-------------------|------------|---|-------|-----------------|-------|
| | | | | | кабинет | 27.40 |
| Офис 7 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 92.20 | тамбур | 6.70 |
| | | | | | коридор | 24.50 |
| | | | | | санузел | 6.90 |
| | | | | | КУИ | 4.40 |
| | | | | | кабинет | 14.30 |
| | | | | | кабинет | 15.40 |
| | | | | | кабинет | 20.00 |
| Помещение связи б/н | Нежилое помещение | тех.чердак | 5 | 16.50 | Помещение связи | 16.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | тех.подвал | подвал-переход между секциями 3 и 4 | Техническое | 63.0 |
| 2 | помещение ИТП | подвал-переход между секциями 3 и 4 | Техническое | 66.6 |
| 3 | тех.подвал | 4 секция подвал | Техническое | 313.9 |
| 4 | электрощитовая | 4 секция подвал | Техническое | 8.8 |
| 5 | аппаратная связи | 4 секция подвал | Техническое | 11.5 |
| 6 | тамбур | 4 секция 1 этаж | Общественное | 9.0 |
| 7 | лифтовой холл | 4 секция 1 этаж | Общественное | 44.1 |
| 8 | лестница | 4 секция 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 9 | тамбур | 4 секция 1 этаж | Общественное | 8.0 |
| 10 | КУИ | 4 секция 1 этаж | Общественное | 3.6 |
| 11 | колясочная | 4 секция 1 этаж | Общественное | 16.2 |
| 12 | лифтовой холл | 4 секция 2 этаж | Общественное | 30.6 |
| 13 | лестница | 4 секция 2 этаж | Общественное | 10.9 |
| 14 | лифтовой холл | 4 секция 3 этаж | Общественное | 30.6 |
| 15 | лестница | 4 секция 3 этаж | Общественное | 10.9 |
| 16 | лифтовой холл | 4 секция 4 этаж | Общественное | 30.6 |
| 17 | лестница | 4 секция 4 этаж | Общественное | 10.9 |
| 18 | лифтовой холл | 4 секция 5 этаж | Общественное | 30.6 |
| 19 | лестница | 4 секция 5 этаж | Общественное | 10.9 |
| 20 | лифтовой холл | 4 секция 6 этаж | Общественное | 30.6 |
| 21 | лестница | 4 секция 6 этаж | Общественное | 10.9 |
| 22 | лифтовой холл | 4 секция 7 этаж | Общественное | 30.6 |
| 23 | лестница | 4 секция 7 этаж | Общественное | 10.9 |
| 24 | лифтовой холл | 4 секция 8 этаж | Общественное | 30.6 |
| 25 | лестница | 4 секция 8 этаж | Общественное | 10.9 |
| 26 | лифтовой холл | 4 секция 9 этаж | Общественное | 30.6 |
| 27 | лестница | 4 секция 9 этаж | Общественное | 10.9 |
| 28 | помещение тех.чердака | 4 секция чердак | Техническое | 318.9 |

| | | | | |
|----|---|-----------------|--------------|-------|
| 29 | лестница | 4 секция чердак | Техническое | 10.9 |
| 30 | машинное помещение | 4 секция чердак | Техническое | 15.6 |
| 31 | лестница-выход на кровлю | 4 секция кровля | Техническое | 11.0 |
| 32 | тех.подвал | 5 секция подвал | Техническое | 255.8 |
| 33 | насосная хоз.питья | 5 секция подвал | Техническое | 14.6 |
| 34 | электрощитовая | 5 секция подвал | Техническое | 11.3 |
| 35 | насосная пожаротушения | 5 секция подвал | Техническое | 20.2 |
| 36 | аппаратная связи | 5 секция подвал | Техническое | 7.2 |
| 37 | ИТП | 5 секция подвал | Техническое | 45.6 |
| 38 | тамбур | 5 секция 1 этаж | Общественное | 8.1 |
| 39 | тамбур | 5 секция 1 этаж | Общественное | 6.8 |
| 40 | лестница | 5 секция 1 этаж | Общественное | 11.1 |
| 41 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 1 этаж | Техническое | 4.4 |
| 42 | колясочная | 5 секция 1 этаж | Общественное | 25.7 |
| 43 | мусорокамера | 5 секция 1 этаж | Общественное | 17.5 |
| 44 | лифтовой холл | 5 секция 1 этаж | Общественное | 23.6 |
| 45 | КУИ | 5 секция 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 46 | тамбур | 5 секция 1 этаж | Общественное | 10.8 |
| 47 | тамбур | 5 секция 1 этаж | Общественное | 6.4 |
| 48 | лестница | 5 секция 2 этаж | Общественное | 10.5 |
| 49 | тамбур | 5 секция 2 этаж | Общественное | 2.2 |
| 50 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 2 этаж | Техническое | 1.7 |
| 51 | коридор | 5 секция 2 этаж | Общественное | 24.5 |
| 52 | лифтовой холл | 5 секция 2 этаж | Общественное | 7.3 |
| 53 | лестница | 5 секция 3 этаж | Общественное | 10.5 |
| 54 | тамбур | 5 секция 3 этаж | Общественное | 2.2 |
| 55 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 3 этаж | Техническое | 1.7 |
| 56 | коридор | 5 секция 3 этаж | Общественное | 24.5 |
| 57 | лифтовой холл | 5 секция 3 этаж | Общественное | 7.3 |
| 58 | лестница | 5 секция 4 этаж | Общественное | 10.5 |
| 59 | тамбур | 5 секция 4 этаж | Общественное | 2.2 |
| 60 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 4 этаж | Техническое | 1.7 |
| 61 | коридор | 5 секция 4 этаж | Общественное | 24.5 |
| 62 | лифтовой холл | 5 секция 4 этаж | Общественное | 7.3 |
| 63 | лестница | 5 секция 5 этаж | Общественное | 10.5 |
| 64 | тамбур | 5 секция 5 этаж | Общественное | 2.2 |
| 65 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 5 этаж | Техническое | 1.7 |
| 66 | коридор | 5 секция 5 этаж | Общественное | 24.5 |
| 67 | лифтовой холл | 5 секция 5 этаж | Общественное | 7.3 |
| 68 | лестница | 5 секция 6 этаж | Общественное | 10.5 |
| 69 | тамбур | 5 секция 6 этаж | Общественное | 2.2 |
| 70 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 6 этаж | Техническое | 1.7 |
| 71 | коридор | 5 секция 6 этаж | Общественное | 24.5 |

| | | | | |
|-----|---|------------------|--------------|------|
| 72 | лифтовой холл | 5 секция 6 этаж | Общественное | 7.3 |
| 73 | лестница | 5 секция 7 этаж | Общественное | 10.5 |
| 74 | тамбур | 5 секция 7 этаж | Общественное | 2.2 |
| 75 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 7 этаж | Техническое | 1.7 |
| 76 | коридор | 5 секция 7 этаж | Общественное | 24.5 |
| 77 | лифтовой холл | 5 секция 7 этаж | Общественное | 7.3 |
| 78 | лестница | 5 секция 8 этаж | Общественное | 10.5 |
| 79 | тамбур | 5 секция 8 этаж | Общественное | 2.2 |
| 80 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 8 этаж | Техническое | 1.7 |
| 81 | коридор | 5 секция 8 этаж | Общественное | 24.5 |
| 82 | лифтовой холл | 5 секция 8 этаж | Общественное | 7.3 |
| 83 | лестница | 5 секция 9 этаж | Общественное | 10.5 |
| 84 | тамбур | 5 секция 9 этаж | Общественное | 2.2 |
| 85 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 9 этаж | Техническое | 1.7 |
| 86 | коридор | 5 секция 9 этаж | Общественное | 24.5 |
| 87 | лифтовой холл | 5 секция 9 этаж | Общественное | 7.3 |
| 88 | лестница | 5 секция 10 этаж | Общественное | 10.5 |
| 89 | тамбур | 5 секция 10 этаж | Общественное | 2.2 |
| 90 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 10 этаж | Техническое | 1.7 |
| 91 | коридор | 5 секция 10 этаж | Общественное | 24.5 |
| 92 | лифтовой холл | 5 секция 10 этаж | Общественное | 7.3 |
| 93 | лестница | 5 секция 11 этаж | Общественное | 10.5 |
| 94 | тамбур | 5 секция 11 этаж | Общественное | 2.2 |
| 95 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 11 этаж | Техническое | 1.7 |
| 96 | коридор | 5 секция 11 этаж | Общественное | 24.5 |
| 97 | лифтовой холл | 5 секция 11 этаж | Общественное | 7.3 |
| 98 | лестница | 5 секция 12 этаж | Общественное | 10.5 |
| 99 | тамбур | 5 секция 12 этаж | Общественное | 2.2 |
| 100 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 12 этаж | Техническое | 1.7 |
| 101 | коридор | 5 секция 12 этаж | Общественное | 24.5 |
| 102 | лифтовой холл | 5 секция 12 этаж | Общественное | 7.3 |
| 103 | лестница | 5 секция 13 этаж | Общественное | 10.5 |
| 104 | тамбур | 5 секция 13 этаж | Общественное | 2.2 |
| 105 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 13 этаж | Техническое | 1.7 |
| 106 | коридор | 5 секция 13 этаж | Общественное | 24.5 |
| 107 | лифтовой холл | 5 секция 13 этаж | Общественное | 7.3 |
| 108 | лестница | 5 секция 14 этаж | Общественное | 10.5 |
| 109 | тамбур | 5 секция 14 этаж | Общественное | 2.2 |
| 110 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 14 этаж | Техническое | 1.7 |
| 111 | коридор | 5 секция 14 этаж | Общественное | 24.5 |
| 112 | лифтовой холл | 5 секция 14 этаж | Общественное | 7.3 |
| 113 | лестница | 5 секция 15 этаж | Общественное | 10.5 |
| 114 | тамбур | 5 секция 15 этаж | Общественное | 2.2 |

| | | | | |
|-----|---|-------------------|--------------|-------|
| 115 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 15 этаж | Техническое | 1.7 |
| 116 | коридор | 5 секция 15 этаж | Общественное | 24.5 |
| 117 | лифтовой холл | 5 секция 15 этаж | Общественное | 7.3 |
| 118 | лестница | 5 секция 16 этаж | Общественное | 10.5 |
| 119 | тамбур | 5 секция 16 этаж | Общественное | 2.2 |
| 120 | тех.помещение для инженерных коммуникаций | 5 секция 16 этаж | Техническое | 1.7 |
| 121 | коридор | 5 секция 16 этаж | Общественное | 24.5 |
| 122 | лифтовой холл | 5 секция 16 этаж | Общественное | 7.3 |
| 123 | помещение тех.чердака | 5 секция чердак | Техническое | 344.8 |
| 124 | машинное помещение | 5 секция чердак | Техническое | 22.9 |
| 125 | лестница | 5 секция чердак | Техническое | 10.5 |
| 126 | тамбур | 5 секция чердак | Техническое | 2.1 |
| 127 | лестница-выход на кровлю | 5 секция кровля | Техническое | 10.5 |
| 128 | тамбур | 5 секция кровля | Техническое | 9.9 |
| 129 | тех.подвал | 6 секция подвал | Техническое | 237.8 |
| 130 | электрощитовая | 6 секция подвал | Техническое | 14.6 |
| 131 | аппаратная связи | 6 секция подвал | Техническое | 11.4 |
| 132 | мусорокамера | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 27.0 |
| 133 | тамбур | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 134 | КУИ | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 2.8 |
| 135 | лестница | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 11.4 |
| 136 | лифтовой холл | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 24.6 |
| 137 | колясочная | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 20.1 |
| 138 | тамбур | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 139 | лестница | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 11.4 |
| 140 | тамбур | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 141 | лифтовой холл | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 15.4 |
| 142 | колясочная | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 14.6 |
| 143 | КУИ | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 3.5 |
| 144 | тамбур | 6-7 секции 1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 145 | лестничная клетка | 6 секция 2 этаж | Общественное | 10.8 |
| 146 | коридор | 6 секция 2 этаж | Общественное | 23.4 |
| 147 | лестничная клетка | 6 секция 3 этаж | Общественное | 10.8 |
| 148 | коридор | 6 секция 3 этаж | Общественное | 23.4 |
| 149 | лестничная клетка | 6 секция 4 этаж | Общественное | 10.8 |
| 150 | коридор | 6 секция 4 этаж | Общественное | 23.4 |
| 151 | лестничная клетка | 6 секция 5 этаж | Общественное | 10.8 |
| 152 | коридор | 6 секция 5 этаж | Общественное | 23.4 |
| 153 | лестничная клетка | 6 секция 6 этаж | Общественное | 10.8 |
| 154 | коридор | 6 секция 6 этаж | Общественное | 23.4 |
| 155 | лестничная клетка | 6 секция 7 этаж | Общественное | 10.8 |
| 156 | коридор | 6 секция 7 этаж | Общественное | 23.4 |
| 157 | лестничная клетка | 6 секция 8 этаж | Общественное | 10.8 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 158 | коридор | 6 секция 8 этаж | Общественное | 23.4 |
| 159 | лестничная клетка | 6 секция 9 этаж | Общественное | 10.8 |
| 160 | коридор | 6 секция 9 этаж | Общественное | 23.4 |
| 161 | помещение чердака | 6 секция чердак | Техническое | 240.8 |
| 162 | лестница | 6 секция чердак | Техническое | 10.8 |
| 163 | машинное помещение | 6 секция чердак | Техническое | 20.9 |
| 164 | лестница-выход на кровлю | 6-7 секция кровля | Техническое | 10.9 |
| 165 | тех.подвал | 7 секция подвал | Техническое | 252.2 |
| 166 | аппаратная связи | 7 секция подвал | Техническое | 11.4 |
| 167 | лестничная клетка | 7 секция 2 этаж | Общественное | 10.8 |
| 168 | коридор | 7 секция 2 этаж | Общественное | 18.8 |
| 169 | лестничная клетка | 7 секция 3 этаж | Общественное | 10.8 |
| 170 | коридор | 7 секция 3 этаж | Общественное | 22.3 |
| 171 | лестничная клетка | 7 секция 4 этаж | Общественное | 10.8 |
| 172 | коридор | 7 секция 4 этаж | Общественное | 22.3 |
| 173 | лестничная клетка | 7 секция 5 этаж | Общественное | 10.8 |
| 174 | коридор | 7 секция 5 этаж | Общественное | 22.3 |
| 175 | лестничная клетка | 7 секция 6 этаж | Общественное | 10.8 |
| 176 | коридор | 7 секция 6 этаж | Общественное | 22.3 |
| 177 | лестничная клетка | 7 секция 7 этаж | Общественное | 10.8 |
| 178 | коридор | 7 секция 7 этаж | Общественное | 22.3 |
| 179 | лестничная клетка | 7 секция 8 этаж | Общественное | 10.8 |
| 180 | коридор | 7 секция 8 этаж | Общественное | 22.3 |
| 181 | лестничная клетка | 7 секция 9 этаж | Общественное | 10.8 |
| 182 | коридор | 7 секция 9 этаж | Общественное | 22.3 |
| 183 | помещение чердака | 7 секция чердак | Техническое | 242.9 |
| 184 | лестница | 7 секция чердак | Техническое | 10.8 |
| 185 | машинное помещение | 7 секция чердак | Техническое | 20.5 |
| 186 | тех.подвал | 8 секция подвал | Техническое | 243.2 |
| 187 | аппаратная связи | 8 секция подвал | Техническое | 5.0 |
| 188 | электрощитовая | 8 секция подвал | Техническое | 13.1 |
| 189 | лестница | 8 секция подвал | Техническое | 7.0 |
| 190 | тамбур | 8 секция 1 этаж | Общественное | 6.5 |
| 191 | тамбур | 8 секция 1 этаж | Общественное | 36.8 |
| 192 | тамбур | 8 секция 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 193 | колясочная | 8 секция 1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 194 | лестничная клетка | 8 секция 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 195 | лифтовой холл | 8 секция 1 этаж | Общественное | 6.9 |
| 196 | КУИ | 8 секция 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 197 | лестничная клетка | 8 секция 2 этаж | Общественное | 11.7 |
| 198 | тамбур | 8 секция 2 этаж | Общественное | 2.3 |
| 199 | коридор | 8 секция 2 этаж | Общественное | 21.4 |
| 200 | лифтовой холл | 8 секция 2 этаж | Общественное | 7.2 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|------------------|--------------|-------|
| 201 | лестничная клетка | 8 секция 3 этаж | Общественное | 11.7 |
| 202 | тамбур | 8 секция 3 этаж | Общественное | 2.3 |
| 203 | коридор | 8 секция 3 этаж | Общественное | 21.4 |
| 204 | лифтовой холл | 8 секция 3 этаж | Общественное | 7.2 |
| 205 | лестничная клетка | 8 секция 4 этаж | Общественное | 11.7 |
| 206 | тамбур | 8 секция 4 этаж | Общественное | 2.3 |
| 207 | коридор | 8 секция 4 этаж | Общественное | 21.4 |
| 208 | лифтовой холл | 8 секция 4 этаж | Общественное | 7.2 |
| 209 | лестничная клетка | 8 секция 5 этаж | Общественное | 11.7 |
| 210 | тамбур | 8 секция 5 этаж | Общественное | 2.3 |
| 211 | коридор | 8 секция 5 этаж | Общественное | 21.4 |
| 212 | лифтовой холл | 8 секция 5 этаж | Общественное | 7.2 |
| 213 | лестничная клетка | 8 секция 6 этаж | Общественное | 11.7 |
| 214 | тамбур | 8 секция 6 этаж | Общественное | 2.3 |
| 215 | коридор | 8 секция 6 этаж | Общественное | 21.4 |
| 216 | лифтовой холл | 8 секция 6 этаж | Общественное | 7.2 |
| 217 | лестничная клетка | 8 секция 7 этаж | Общественное | 11.7 |
| 218 | тамбур | 8 секция 7 этаж | Общественное | 2.3 |
| 219 | коридор | 8 секция 7 этаж | Общественное | 21.4 |
| 220 | лифтовой холл | 8 секция 7 этаж | Общественное | 7.2 |
| 221 | лестничная клетка | 8 секция 8 этаж | Общественное | 11.7 |
| 222 | тамбур | 8 секция 8 этаж | Общественное | 2.3 |
| 223 | коридор | 8 секция 8 этаж | Общественное | 21.4 |
| 224 | лифтовой холл | 8 секция 8 этаж | Общественное | 7.2 |
| 225 | лестничная клетка | 8 секция 9 этаж | Общественное | 11.7 |
| 226 | тамбур | 8 секция 9 этаж | Общественное | 2.3 |
| 227 | коридор | 8 секция 9 этаж | Общественное | 21.4 |
| 228 | лифтовой холл | 8 секция 9 этаж | Общественное | 7.2 |
| 229 | лестничная клетка | 8 секция 10 этаж | Общественное | 11.7 |
| 230 | тамбур | 8 секция 10 этаж | Общественное | 2.3 |
| 231 | коридор | 8 секция 10 этаж | Общественное | 21.4 |
| 232 | лифтовой холл | 8 секция 10 этаж | Общественное | 7.2 |
| 233 | лестничная клетка | 8 секция 11 этаж | Общественное | 11.7 |
| 234 | тамбур | 8 секция 11 этаж | Общественное | 2.3 |
| 235 | коридор | 8 секция 11 этаж | Общественное | 21.4 |
| 236 | лифтовой холл | 8 секция 11 этаж | Общественное | 7.2 |
| 237 | помещение чердака | 8 секция чердак | Техническое | 259.9 |
| 238 | тамбур | 8 секция чердак | Техническое | 2.4 |
| 239 | лестница | 8 секция чердак | Техническое | 11.7 |
| 240 | машинное помещение | 8 секция чердак | Техническое | 18.8 |
| 241 | тамбур | 8 секция кровля | Техническое | 3.7 |
| 242 | лестница-выход на кровлю | 8 секция кровля | Техническое | 11.8 |
| 243 | тех.подвал | 9 секция подвал | Техническое | 256.6 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 244 | аппаратная связи | 9 секция подвал | Техническое | 11.7 |
| 245 | тамбур | 9 секция 1 этаж | Общественное | 6.4 |
| 246 | КУИ | 9 секция 1 этаж | Общественное | 2.4 |
| 247 | лифтовой холл | 9 секция 1 этаж | Общественное | 37.0 |
| 248 | лестничная клетка | 9 секция 1 этаж | Общественное | 11.7 |
| 249 | тамбур | 9 секция 1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 250 | колясочная | 9 секция 1 этаж | Общественное | 20.5 |
| 251 | лестничная клетка | 9 секция 2 этаж | Общественное | 11.0 |
| 252 | лифтовой холл | 9 секция 2 этаж | Общественное | 22.3 |
| 253 | лестничная клетка | 9 секция 3 этаж | Общественное | 11.0 |
| 254 | лифтовой холл | 9 секция 3 этаж | Общественное | 22.3 |
| 255 | лестничная клетка | 9 секция 4 этаж | Общественное | 11.0 |
| 256 | лифтовой холл | 9 секция 4 этаж | Общественное | 22.3 |
| 257 | лестничная клетка | 9 секция 5 этаж | Общественное | 11.0 |
| 258 | лифтовой холл | 9 секция 5 этаж | Общественное | 22.3 |
| 259 | лестничная клетка | 9 секция 6 этаж | Общественное | 11.0 |
| 260 | лифтовой холл | 9 секция 6 этаж | Общественное | 22.3 |
| 261 | лестничная клетка | 9 секция 7 этаж | Общественное | 11.0 |
| 262 | лифтовой холл | 9 секция 7 этаж | Общественное | 22.3 |
| 263 | лестничная клетка | 9 секция 8 этаж | Общественное | 11.0 |
| 264 | лифтовой холл | 9 секция 8 этаж | Общественное | 22.3 |
| 265 | лестничная клетка | 9 секция 9 этаж | Общественное | 11.0 |
| 266 | лифтовой холл | 9 секция 9 этаж | Общественное | 22.3 |
| 267 | помещение чердака | 9 секция чердак | Техническое | 233.0 |
| 268 | лестница | 9 секция чердак | Техническое | 11.0 |
| 269 | машинное помещение | 9 секция чердак | Техническое | 22.7 |
| 270 | лестница-выход на кровлю | 9-10 секция кровля | Техническое | 11.0 |
| 271 | тех.подвал | 10 секция подвал | Техническое | 242.2 |
| 272 | аппаратная связи | 10 секция подвал | Техническое | 7.8 |
| 273 | электрощитовая | 10 секция подвал | Техническое | 11.7 |
| 274 | тамбур | 10 секция 1 этаж | Общественное | 7.8 |
| 275 | лестничная клетка | 10 секция 1 этаж | Общественное | 11.7 |
| 276 | лифтовой холл | 10 секция 1 этаж | Общественное | 34.5 |
| 277 | КУИ | 10 секция 1 этаж | Общественное | 2.7 |
| 278 | тамбур | 10 секция 1 этаж | Общественное | 6.6 |
| 279 | колясочная | 10 секция 1 этаж | Общественное | 13.7 |
| 280 | лестничная клетка | 10 секция 2 этаж | Общественное | 11.0 |
| 281 | лифтовой холл | 10 секция 2 этаж | Общественное | 22.6 |
| 282 | лестничная клетка | 10 секция 3 этаж | Общественное | 11.0 |
| 283 | лифтовой холл | 10 секция 3 этаж | Общественное | 22.6 |
| 284 | лестничная клетка | 10 секция 4 этаж | Общественное | 11.0 |
| 285 | лифтовой холл | 10 секция 4 этаж | Общественное | 22.6 |
| 286 | лестничная клетка | 10 секция 5 этаж | Общественное | 11.0 |

| | | | | |
|-----|--------------------|------------------|--------------|-------|
| 287 | лифтовой холл | 10 секция 5 этаж | Общественное | 22.6 |
| 288 | лестничная клетка | 10 секция 6 этаж | Общественное | 11.0 |
| 289 | лифтовой холл | 10 секция 6 этаж | Общественное | 22.6 |
| 290 | лестничная клетка | 10 секция 7 этаж | Общественное | 11.0 |
| 291 | лифтовой холл | 10 секция 7 этаж | Общественное | 22.6 |
| 292 | лестничная клетка | 10 секция 8 этаж | Общественное | 11.0 |
| 293 | лифтовой холл | 10 секция 8 этаж | Общественное | 22.6 |
| 294 | лестничная клетка | 10 секция 9 этаж | Общественное | 11.0 |
| 295 | лифтовой холл | 10 секция 9 этаж | Общественное | 22.6 |
| 296 | помещение чердака | 10 секция чердак | Техническое | 240.0 |
| 297 | лестница | 10 секция чердак | Техническое | 11.0 |
| 298 | машинное помещение | 10 секция чердак | Техническое | 16.2 |
| 299 | тех.подвал | 11 секция подвал | Техническое | 418.8 |
| 300 | аппаратная связи | 11 секция подвал | Техническое | 5.4 |
| 301 | лестница | 11 секция подвал | Техническое | 7.0 |
| 302 | электрощитовая | 11 секция подвал | Техническое | 12.6 |
| 303 | лестница | 11 секция 1 этаж | Общественное | 6.7 |
| 304 | КУИ | 11 секция 1 этаж | Общественное | 3.7 |
| 305 | холл | 11 секция 1 этаж | Общественное | 41.8 |
| 306 | лифтовой холл | 11 секция 1 этаж | Общественное | 9.1 |
| 307 | тамбур | 11 секция 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 308 | тамбур | 11 секция 1 этаж | Общественное | 4.5 |
| 309 | колясочная | 11 секция 1 этаж | Общественное | 15.6 |
| 310 | лестничная клетка | 11 секция 1 этаж | Общественное | 15.1 |
| 311 | холл | 11 секция 2 этаж | Общественное | 35.7 |
| 312 | техпомещение | 11 секция 2 этаж | Техническое | 4.0 |
| 313 | лифтовой холл | 11 секция 2 этаж | Общественное | 9.1 |
| 314 | тамбур | 11 секция 2 этаж | Общественное | 3.2 |
| 315 | лестничная клетка | 11 секция 2 этаж | Общественное | 11.4 |
| 316 | холл | 11 секция 3 этаж | Общественное | 35.7 |
| 317 | техпомещение | 11 секция 3 этаж | Техническое | 4.0 |
| 318 | лифтовой холл | 11 секция 3 этаж | Общественное | 9.1 |
| 319 | тамбур | 11 секция 3 этаж | Общественное | 3.2 |
| 320 | лестничная клетка | 11 секция 3 этаж | Общественное | 11.4 |
| 321 | холл | 11 секция 4 этаж | Общественное | 35.7 |
| 322 | техпомещение | 11 секция 4 этаж | Техническое | 4.0 |
| 323 | лифтовой холл | 11 секция 4 этаж | Общественное | 9.1 |
| 324 | тамбур | 11 секция 4 этаж | Общественное | 3.2 |
| 325 | лестничная клетка | 11 секция 4 этаж | Общественное | 11.4 |
| 326 | холл | 11 секция 5 этаж | Общественное | 35.7 |
| 327 | техпомещение | 11 секция 5 этаж | Техническое | 4.0 |
| 328 | лифтовой холл | 11 секция 5 этаж | Общественное | 9.1 |
| 329 | тамбур | 11 секция 5 этаж | Общественное | 3.2 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|------|
| 330 | лестничная клетка | 11 секция 5 этаж | Общественное | 11.4 |
| 331 | холл | 11 секция 6 этаж | Общественное | 35.7 |
| 332 | техпомещение | 11 секция 6 этаж | Техническое | 4.0 |
| 333 | лифтовой холл | 11 секция 6 этаж | Общественное | 9.1 |
| 334 | тамбур | 11 секция 6 этаж | Общественное | 3.2 |
| 335 | лестничная клетка | 11 секция 6 этаж | Общественное | 11.4 |
| 336 | холл | 11 секция 7 этаж | Общественное | 35.7 |
| 337 | техпомещение | 11 секция 7 этаж | Техническое | 4.0 |
| 338 | лифтовой холл | 11 секция 7 этаж | Общественное | 9.1 |
| 339 | тамбур | 11 секция 7 этаж | Общественное | 3.2 |
| 340 | лестничная клетка | 11 секция 7 этаж | Общественное | 11.4 |
| 341 | холл | 11 секция 8 этаж | Общественное | 35.7 |
| 342 | техпомещение | 11 секция 8 этаж | Техническое | 4.0 |
| 343 | лифтовой холл | 11 секция 8 этаж | Общественное | 9.1 |
| 344 | тамбур | 11 секция 8 этаж | Общественное | 3.2 |
| 345 | лестничная клетка | 11 секция 8 этаж | Общественное | 11.4 |
| 346 | холл | 11 секция 9 этаж | Общественное | 35.7 |
| 347 | техпомещение | 11 секция 9 этаж | Техническое | 4.0 |
| 348 | лифтовой холл | 11 секция 9 этаж | Общественное | 9.1 |
| 349 | тамбур | 11 секция 9 этаж | Общественное | 3.2 |
| 350 | лестничная клетка | 11 секция 9 этаж | Общественное | 11.4 |
| 351 | холл | 11 секция 10 этаж | Общественное | 35.7 |
| 352 | техпомещение | 11 секция 10 этаж | Техническое | 4.0 |
| 353 | лифтовой холл | 11 секция 10 этаж | Общественное | 9.1 |
| 354 | тамбур | 11 секция 10 этаж | Общественное | 3.2 |
| 355 | лестничная клетка | 11 секция 10 этаж | Общественное | 11.4 |
| 356 | холл | 11 секция 11 этаж | Общественное | 35.7 |
| 357 | техпомещение | 11 секция 11 этаж | Техническое | 4.0 |
| 358 | лифтовой холл | 11 секция 11 этаж | Общественное | 9.1 |
| 359 | тамбур | 11 секция 11 этаж | Общественное | 3.2 |
| 360 | лестничная клетка | 11 секция 11 этаж | Общественное | 11.4 |
| 361 | холл | 11 секция 12 этаж | Общественное | 35.7 |
| 362 | техпомещение | 11 секция 12 этаж | Техническое | 4.0 |
| 363 | лифтовой холл | 11 секция 12 этаж | Общественное | 9.1 |
| 364 | тамбур | 11 секция 12 этаж | Общественное | 3.2 |
| 365 | лестничная клетка | 11 секция 12 этаж | Общественное | 11.4 |
| 366 | холл | 11 секция 13 этаж | Общественное | 35.7 |
| 367 | техпомещение | 11 секция 13 этаж | Техническое | 4.0 |
| 368 | лифтовой холл | 11 секция 13 этаж | Общественное | 9.1 |
| 369 | тамбур | 11 секция 13 этаж | Общественное | 3.2 |
| 370 | лестничная клетка | 11 секция 13 этаж | Общественное | 11.4 |
| 371 | холл | 11 секция 14 этаж | Общественное | 35.7 |
| 372 | техпомещение | 11 секция 14 этаж | Техническое | 4.0 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 373 | лифтовой холл | 11 секция 14 этаж | Общественное | 9.1 |
| 374 | тамбур | 11 секция 14 этаж | Общественное | 3.2 |
| 375 | лестничная клетка | 11 секция 14 этаж | Общественное | 11.4 |
| 376 | холл | 11 секция 15 этаж | Общественное | 35.7 |
| 377 | техпомещение | 11 секция 15 этаж | Техническое | 4.0 |
| 378 | лифтовой холл | 11 секция 15 этаж | Общественное | 9.1 |
| 379 | тамбур | 11 секция 15 этаж | Общественное | 3.2 |
| 380 | лестничная клетка | 11 секция 15 этаж | Общественное | 11.4 |
| 381 | холл | 11 секция 16 этаж | Общественное | 35.7 |
| 382 | техпомещение | 11 секция 16 этаж | Техническое | 4.0 |
| 383 | лифтовой холл | 11 секция 16 этаж | Общественное | 9.1 |
| 384 | тамбур | 11 секция 16 этаж | Общественное | 3.2 |
| 385 | лестничная клетка | 11 секция 16 этаж | Общественное | 11.4 |
| 386 | помещение чердака | 11 секция чердак | Техническое | 412.4 |
| 387 | лестница | 11 секция чердак | Техническое | 11.4 |
| 388 | тамбур | 11 секция чердак | Техническое | 3.2 |
| 389 | машинное помещение | 11 секция чердак | Техническое | 26.4 |
| 390 | тамбур | 11 секция кровля | Техническое | 3.2 |
| 391 | лестница-выход на кровлю | 11 секция кровля | Техническое | 11.4 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|---|--|--|
| 1 | Техподполье. Насосная станция | Насосное оборудование. Насосная станция повышения давления COR-4 Helix V 612/SKw-EB-R или аналог | Обеспечение необходимого напора для системы водоснабжения |
| 2 | Техподполье. Насосная станция | Водомер Ø32 (общедомовой на 2 этап) | Учет воды на весь дом |
| 3 | Техподполье. Насосная станция | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 4 | Техподполье. Насосная станция пожаротушения | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 5 | Техподполье. Насосная станция пожаротушения | Насосное оборудование. Насосная станция пожаротушения CO-3 Helix V 1607/SK-FFS-R-05 или аналог | Обеспечение необходимого напора для системы водяного пожаротушения |
| 6 | Техподполье. ИТП | Дренажный насос TMW 32/11 Twister, фирмы "WILO" | Отвод стоков от дренажных приемков |
| 7 | Техподполье. ИТП | Теплообменник пластинчатый РИДАН | ГВС |
| 8 | Электрощитовые. Секции 4-11 | Шкафы учета ЩУ: а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(10) А, 0,5S кл.т. б) Трансформаторы тока ТШЛ-0,66, 0,5S кл.т. в) Рубильники 380В, 200-400А | Учет электроэнергии на границе разграничения балансовой принадлежности (требование ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания») |
| 9 | Электрощитовые. Секции 4-11 | Вводно-распределительное устройство: ВРУ 21 ЛЭН | Электроснабжение квартир, рабочее освещение МОП, обогрев воронок |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 10 | Электрощитовые. Секции 4-11 | ВРУ-АВР: а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(100) А, 1,0 кл.т. б) Выключатели автоматические трехполюсные 2*50-100А | Учет электроэнергии потребителей 1-й категории жилого дома: лифты, аппаратные связи, ИТП, насосные |
| 11 | Электрощитовые. Секции 4-11 | ВРУАВР(ППУ): а) Счетчики учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(60) А, 1,0 кл.т. б) Выключатели автоматические трехполюсные 2*40-100 А | Учет электроэнергии потребителей 1-й категории (противопожарные системы) жилого дома: питание систем подпора и дымоудаления воздуха |
| 12 | Электрощитовая. Офисы | ВРУ-Оф1: а) Счетчик учета электроэнергии Милур 307, 220/380В, 5(100) А, 1,0 кл.т. б) Выключатель автоматический трехполюсный 80 А | Учет электроэнергии офисов (встроенных помещений) |
| 13 | Жилые этажи | Этажный щит ЩЭ на 5-6 квартиры (НПО «Автоматика»): а) Счетчик электрической энергии Милур 107, 5(60) А, 1,0 кл.т. б) выключатель автоматический трехполюсный 63А, 380В в) выключатель нагрузки 63А | Распределение и учет электроэнергии квартир |
| 14 | Кухни (2 верхних жилых этажа) | Electrolux Basic EAFB-100 | Общеобменная вытяжная вентиляция кухонь квартир |
| 15 | Санузлы (2 верхних жилых этажа) | Electrolux Basic EAFB-100 | Общеобменная вытяжная вентиляция санузлов квартир |
| 16 | Кровля | Вентиляторы крышные (ВЕЗА) | Противодымная вытяжная/приточная вентиляция коридоров жилой части дома |
| 17 | Помещения квартир, встроенные помещения жилого дома | Радиатор стальной панельный со встроенной вентильной вставкой с возможностью преднастройки | Отопление водяное |
| 18 | Лестничные клетки, лифтовые холлы жилого дома | Стальные панельные радиаторы с терморегуляторами на подводках | Отопление водяное |
| 19 | Электрощитовые | Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором | Отопление электрическое |
| 20 | Машинные помещения лифтов | Электроконвектор «Thermor» с механическим терморегулятором | Отопление электрическое |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 343 946 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810916540065036 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 667102008 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |

| | | |
|--|--------|--|
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 100 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.03.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0511021:3303 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 495 000 000,00 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Иные сведения в соответствии со ст.ст. 20,21 ФЗ-214: 1. О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: на момент направления проектной декларации в контролирующий орган договор не заключен; заключение договора планируется в 4 квартале 2020 года после проведения внутри компании конкурсных процедур выбора генподрядчика. 2. О предельных параметрах разрешенного строительства: согласно ст. 30 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства для каждой территориальной зоны установлены Правилами землепользования и застройки г. Екатеринбурга (Решение Екатеринбургской городской думы от 19.06.18 № 22/83), а также в Градостроительном плане земельного участка № РФ-66-3-02-0-00-2020-0516 от 25.08.20 г. 3. О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства: 1 этап строительства - не позднее 31.12.2022 г, 2 этап строительства - не позднее 31.07.2023 г |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 663520958571262377790816942443917665028

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Пумпянский Александр
Александрович, Екатеринбург

Действителен: с 07.09.2020 по 07.12.2021