

## **Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Дирекция																							
24-14	Генеральный директор	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-15	Коммерческий директор – директор проектов гражданского строительства	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-16	Заместитель генерального директора по экономике, финансам и развитию	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-17	Заместитель генерального директора по управлению персоналом	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-18	Главный бухгалтер	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Дирекция по управлению персоналом																							
24-19	Главный специалист по регламентации работы с персоналом	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Дирекция по экономике и финансам																							
24-20	Руководитель проекта по выпуску облигационных заемов	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Коммерческая дирекция																							
24-21	Заместитель Коммерческого директора – директор проектов гражданского строительства	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел инвестиционного формирования земельного банка																							
24-22	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел кадрового администрирования и социальных вопросов																							
24-23	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-24	Ведущий специалист по работе с персоналом	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел кредитования и отчетности																							
24-25	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-26	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел маркетинга																							
24-27	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-28	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел обеспечения персонала																							
24-29	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-30	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-31	Специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Отдел по корпоративным и общим вопросам																								
24-32	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
24-33	Юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
Отдел по разработке концепций объектов недвижимости																								
24-34	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
24-35	Ведущий специалист по архитектурно-планировочным решениям	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
24-36	Ведущий специалист по архитектурно-планировочным решениям	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
24-37	Ведущий специалист по архитектурно-планировочным решениям	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
24-38	Ведущий специалист по архитектурно-планировочным решениям	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
24-39	Специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
Отдел по связям с общественностью																								
24-40	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
Отдел по учету заработной платы																								
24-41	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
Отдел подбора, оценки и развития персонала																								
24-42	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-43	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-44	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-45	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел правового сопровождения инвестиционных проектов																								
24-46	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-47	Ведущий юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел развития BIM-технологий																								
24-48	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел расчетов																								
24-49	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-50	Специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Отдел рекламы																							
24-51	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-52	Ведущий специалист по рекламным коммуникациям	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-53	Ведущий специалист по рекламе жилых проектов	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-54	Ведущий специалист по интэр-нет- проектам	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел сопровождения продаж																							
24-55	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-56	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел управления проектами и организационного развития																							
24-57	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел цифровизации и регламентации бизнес-проектов																							
24-58	Главный бизнес-аналитик по развитию производственно-строительной деятельности	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-59	Главный бизнес-аналитик по развитию операционной деятельности	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-60	Главный бизнес-аналитик по развитию коммерческой и финансовой деятельности	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-61	Программист ИС	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел экономики труда и мотивации персонала																							
24-62	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-63	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Управление инвестиционного анализа																							
24-64	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-65	Ведущий экономист по генеральному подряду девелоперских проектов	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-66	Ведущий экономист проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-67	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Управление кадрового администрирования и мотивации персонала																							
24-68	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Управление маркетинга																							
24-69	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
<b>Управление планирования и бюджетирования</b>																							
24-70	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-71	Заместитель начальника управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-72	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Управление продаж недвижимости</b>																							
24-73	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-74	Ведущий специалист (№ 330)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-75	Ведущий специалист (№ 330)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-76	Ведущий специалист (№ 330)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-77	Ведущий специалист (№ 330)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-78	Ведущий специалист (№ 330)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-79	Ведущий специалист (холл)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-80	Ведущий специалист (холл)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Управление проектов гражданского строительства</b>																							
24-81	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-82	Руководитель проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-83	Руководитель проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-84	Руководитель проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-85	Менеджер проекта (№ 314)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-86	Менеджер проекта (№ 307)	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Финансовое управление</b>																							
24-87	Начальник управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>620000, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Горького, 63</b>																							
<b>Администрация</b>																							
24-88	Главный энергетик	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-89	Энергетик	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-90	Специалист по охране труда	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
<b>Дирекция</b>																							
24-91	Заместитель генерального директора по проектам комплексного освоения территорий	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Дирекция проектов комплексного освоения территорий																							
24-92	Руководитель проекта «Ново-кольцовский»	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-93	Главный специалист Генерально-го плана	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-94	Главный специалист по объектам инфраструктуры	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-95	Администратор проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-96	Специалист по аналитике про-ектов	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел нормативно-правовой экспертизы																							
24-97	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Отдел по работе с партнерами																							
24-98	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-99	Ведущий специалист по сопро-вождению ипотечного кредито-вания сделок с недвижимостью	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-100	Ведущий специалист по сопро-вождению ипотечного кредито-вания сделок с недвижимостью	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-101	Ведущий специалист по разви-тию партнерских продаж	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Управление договорного сопровождения проектов																							
24-102	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-103	Ведущий юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-104	Ведущий юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-105	Юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
Управление продаж недвижимости																							
24-106	Ведущий специалист	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-107	Специалист контактного цен-тра	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет
24-108	Специалист контактного цен-тра	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, 49																							
Департамент правовой защиты и гарантитных обязательств																							
24-109	Руководитель Департамента	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
Отдел информационно-правового сопровождения реализации объектов недвижимости																							
24-110	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
Претензионно-судебный отдел																							
24-111	Начальник отдела	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
24-112	Ведущий юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
24-113	Юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
628011, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Алексея Пискунова, 1																							
Дирекция правовых вопросов																							
24-114	Главный юрисконсульт	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
620082, Свердловская обл., г. Екатеринбург, Новосинарский бульвар, 7																							
Отдел продаж ЖК «Новокольцовский»																							
24-115	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
Управление проекта комплексного строительства жилого района «Новокольцовский»																							
24-116	Начальник Управления	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
24-117	Руководитель проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						
24-118	Руководитель проекта	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2	-	нет						

Дата составления: 02.08.2024 г.

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Заместитель генерального директора по  
управлению персоналом

(должность)

(подпись)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Начальник Управления кадрового адми-  
нистрирования и мотивации персонала

(должность)

(подпись)

Специалист по охране труда

(должность)

(подпись)

Эксперт (-ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

Эксперт

(должность)

(подпись)

Бредихина Виктория Валерьев-  
на

(Ф.И.О.)

13.09.2024

(дата)

Куценко Евгения Валерьевна

(Ф.И.О.)

13.09.2024

(дата)

Кайгородов Дмитрий Михайло-  
вич

(Ф.И.О.)

13.09.2024

(дата)

Соловьев Олег Геннадьевич

(Ф.И.О.)

02.08.2024 г.

(дата)

**Перечень рекомендуемых мероприятий по улучшению условий труда**

Наименование структурного подразделения, рабочего места	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Срок выполнения	Структурные подразделения, привлекаемые для выполнения мероприятия	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6

Дата составления: 02.08.2024 г.

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Заместитель генерального директора по управлению персоналом  
(должность)

(подпись)

Бредихина Виктория Валерьевна  
(Ф.И.О.)

13.09.2024  
(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Начальник Управления кадрового администрирования и мотивации персонала  
(должность)

(подпись)

Куценко Евгения Валерьевна  
(Ф.И.О.)

13.09.2024  
(дата)

Специалист по охране труда  
(должность)

(подпись)

Кайгородов Дмитрий Михайлович  
(Ф.И.О.)

13.09.2024  
(дата)

Эксперт (-ы) организаций, проводившей специальную оценку условий труда:

Эксперт  
(должность)

(подпись)

Соловьев Олег Геннадьевич  
(Ф.И.О.)

02.08.2024 г.  
(дата)