

Кому ООО «Синара-Девелопмент»
620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, 51
ОГРН 1136685019723

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 июня 2016 г.

№ 34 - Ру34301000-6199-2016

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4 очередь строительства. 1 этап. 16-ти этажный 2-подъездный жилой дом по ул. им.Тимирязева в Советском районе г. Волгограда.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза -С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-0017-16 от 10.05.2016г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:06 0016:304		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:06 0016		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343340000-6206, утвержден распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 24.06.2016г. №599-осн.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	38-04.1, ОАО «Синара-Девелопмент», 2016г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	19518,07	Площадь участка (кв. м):	6524,00
	Объем (куб. м):	68106,73	в том числе подземной части (куб. м):	2911,27
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	54,58
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1531,90		
	Иные показатели :	количество квартир – 346 шт; общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 14327,48 кв.м. ; жилая площадь квартир – 7041,11 кв.м.; общая площадь квартир (без учета летних помещений) –13521,65 кв.м; площадь офисных помещений – 202,41 кв.м.		
	5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Советский район, ул. им. Тимирязева,9.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			

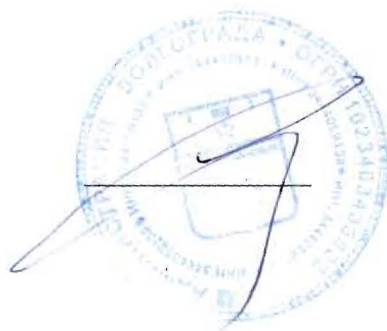
Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” июня 20 20 г. в соответствии с _____
 проектом организации строительства объекта «4 очередь строительства. 1этап. 16-ти этажный 2-подъездный
 жилой дом по ул. им.Тимирязева в Советском районе г. Волгограда». (38-04.1- ПОС)

Заместитель главы
 администрации Волгограда

“ 28 ” июня 20 16 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
 продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы администрации
Волгограда В.П. Сидоренко

Дата 28.06.2016г.

